

2025年9月19日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 G L P 投 資 法 人
 代表者名 執 行 役 員 川 辻 佑 馬
 (コード番号：3281)

資産運用会社名
 G L P ジャパン・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 川 辻 佑 馬
 問合せ先 執 行 役 員 C F O 八 木 場 真 二
 (TEL. 03-6897-8810)

コミットメントライン契約及びアンコミットメントライン契約の
 期間延長に関するお知らせ

GLP 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、コミットメントライン契約及びアンコミットメントライン契約について、本日、下記の通り契約期間の延長を決定しましたので、お知らせ致します。本投資法人は、今後も機動的・安定的な資金調達手段を確保し、強固な財務基盤を維持していく方針です。

1. コミットメントライン契約

(1) 契約の終了日

契約締結先	原契約期間の終了日	契約期間延長後の終了日
株式会社三井住友銀行	2026年9月30日	2027年9月30日
株式会社みずほ銀行		
株式会社三菱UFJ銀行	2025年9月30日	2026年9月30日

(2) 契約の概要

契約締結先	借入 極度額	原契約 締結日	契約期間 (延長後)	担保・保証 の有無	資金使途
株式会社 三井住友銀行	67.5 億円	2021年 9月27日	2025年9月30日 ～ 2027年9月30日	無担保・ 無保証	① 既存借入の返済 資金 ② 大規模災害発生 時の修繕費用
株式会社 みずほ銀行	37.5 億円		2025年9月30日 ～ 2026年9月30日		
株式会社 三菱UFJ銀行	45 億円				

2. アンコミットメントライン契約

(1) 契約の終了日

契約締結先	原契約期間の終了日	契約期間延長後の終了日
株式会社三井住友銀行	2025年9月30日	2026年9月30日
株式会社三菱UFJ銀行		
株式会社みずほ銀行		

(2) 契約の概要

契約締結先	借入 極度額	原契約 締結日	契約期間 (延長後)	担保・保証 の有無	資金使途
株式会社 三井住友銀行	180億円	2021年 9月27日	2025年9月30日 ～ 2026年9月30日	無担保・ 無保証	物件取得資金
株式会社 三菱UFJ銀行	120億円				
株式会社 みずほ銀行	100億円				

3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

コミットメントライン契約及びアンコミットメントライン契約の期間延長について、2025年5月29日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更はありません。

以 上

本投資法人のウェブサイトアドレス : <https://www.glpjreit.com>