

2023年10月3日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内一丁目11番1号

ラサールロジポート投資法人

代表者名 執 行 役 員 地 紙 平

(コード番号：3466)

資産運用会社名

ラサール REIT アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 地 紙 平

問合せ先 財 務 部 長 山 口 雄

(TEL. 03-6367-5800)

## GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2023年に実施された「GRESB リアルエステイト評価」において、「5スター」及び「グリーンスター」の評価を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. GRESB について

GRESB は、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。

投資先の選定や投資先との対話に GRESB データを活用する投資家メンバーは、現在約 150 機関に上り、日本でも、年金積立金管理運用独立行政法人（GPIF）をはじめ、複数の機関が GRESB 評価結果を利用しています。2023年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界で 2,084 の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しました。

なお、GRESB リアルエステイト評価については以下をご参照ください。

<https://www.gresb.com/nl-en/>

## 2. 本投資法人の評価結果について

2023年GRESBリアルエステイト評価において、本投資法人は、総合スコアのグローバル順位により5段階で格付されるGRESBレーティングで5スターを3年連続で取得しました。また、ESG推進のための方針や組織体制などを評価する「マネジメント・コンポーネント」と保有物件での環境パフォーマンスやテナントとの取組等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において優れた参加者であることを示す「グリーンスター」の評価を獲得しました。

さらに、ESG情報開示の充実度を測るGRESB開示評価においても、ESG情報開示の取組が高く評価され、最上位の「Aレベル」の評価を取得しました。



## 3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサールグループの一員として、ESGに係るベストプラクティスの採用が投資パフォーマンスの向上に繋がるという認識の下、サステナビリティの改善に資する取り組みを今後も積極的に推進してまいります。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://lasalle-logiport.com/>