

2023年6月23日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田神保町一丁目105番地  
アドバンス・ロジスティクス投資法人  
代表者名 執行役員 木村 知之  
(コード番号 3493)

資産運用会社名  
伊藤忠リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一  
問合せ先 物流戦略部長 梶 直樹  
TEL:0120-300-780

### 本投資法人スポンサーによる新規物流施設開発のお知らせ

アドバンス・ロジスティクス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）のスポンサー（伊藤忠商事株式会社、伊藤忠都市開発株式会社）が、共同で福岡県福岡市東区において、「(仮称) アイミッションズパーク多の津」を開発する旨、伊藤忠商事株式会社及び伊藤忠都市開発株式会社よりプレスリリースがされましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### ■ 「(仮称) アイミッションズパーク多の津」 概要

名称	(仮称) アイミッションズパーク多の津
所在地	福岡県福岡市東区多の津
交通	福岡都市高速「多の津IC」より約200m、九州縦貫自動車道「福岡IC」より約3km、福岡市街地(JR博多駅)まで約6km
敷地面積	約5,248㎡(1,588坪)
延床面積	未定
竣工	2025年内(予定)

詳細につきましては、伊藤忠商事株式会社及び伊藤忠都市開発株式会社が開示した以下URLにありますプレスリリースをご覧ください。

「福岡市多の津エリアにおける物流施設開発について」

<https://www.itochu.co.jp/ja/news/press/2023/230616.html>

「～伊藤忠都市開発として九州で初の物流施設開発～福岡市東区多の津エリアにて

「(仮称) アイミッションズパーク多の津」開発着手」

[https://ipd.co.jp/info/news\\_files/365\\_tmp\\_450.pdf](https://ipd.co.jp/info/news_files/365_tmp_450.pdf)

以上

#### アドバンス・ロジスティクス投資法人とは

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する物流特化型リートです。スポンサーである伊藤忠グループとの「拡張的協働関係」に基づき、「安定的」な運用、成長を目指してまいります。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス : <https://www.adl-reit.com/>

資産運用会社のホームページアドレス : <https://www.itc-rm.co.jp/>