



2021年4月23日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人
代表者名 執行役員 中田 隆吉
(コード番号 3298)

資産運用会社名
インベスコ・グローバル・リアルエステート・
アジアパシフィック・インク
代表者名 日本における代表者 辻 泰幸
問合せ先 ポートフォリアドバイアス 甲 斐 浩 登
TEL. 03-6447-3395

スターウッド・キャピタル・グループによる本投資法人投資口に対する公開買付けに係る対
質問回答報告書提出及び公開買付者による公開買付けの期間延長の要請を拒絶する旨の回答
のお知らせ

インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2021年4月15日付「スターウッド・キャピタル・グループによる本投資法人投資口に対する公開買付けに関する意見表明（留保）のお知らせ」（以下「2021年4月15日付意見表明（留保）プレスリリース」といいます。）にてお知らせしましたとおり、スターウッド・キャピタル・グループが運営管理する101投資事業有限責任組合、エスディーエスエス・インベストコ・リミテッド、エスディーエスエス・ケイ・インベストコ・リミテッド、エスエスエフ・ユーエス・インベストコ・エス・エルピー、エスエスエフ・ユーエス・インベストコ・シー・エルピー及びエスオーエフ・イチイチ・インターナショナル・インベストコ・リミテッド（これらを総称して、又は個別に以下「公開買付者」といいます。）による、本投資法人の発行済投資口の全てを対象とする公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）に関して、同日開催した本投資法人役員会決議に基づき、当該時点においては、本公開買付けに対する意見の表明を留保し、金融商品取引法第27条の10第2項第1号に規定される公開買付者に対する質問を提示しておりましたが、昨日、公開買付者より、対質問回答報告書が提出されましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、2021年4月15日付意見表明（留保）プレスリリースにてお知らせいたしましたとおり、公開買付者から提出された対質問回答報告書の内容を精査し、公開買付者が提出した公開買付届出書その他公開買付者が開示したその他の情報とあわせて本公開買付けについて慎重に評価・検討を行い、本投資法人の監督役員3名のみにより構成される特別委員会の勧告又は意見を最大限尊重した上で、本公開買付けに対する本投資法人の意見を最終的に決定し、表明する予定です。

また、2021年4月15日付「スターウッド・キャピタル・グループによる本投資法人投資口に対する公開買付けの期間延長の要請に関するお知らせ」（以下「2021年4月15日付公開買付期間延長要請プレスリリース」といいます。）にてお知らせしましたとおり、本投資法人は、少なくとも、本投資法人の投資主が、十分な情報を基に、本公開買付けに応募するか否かを、強圧性のない状況下で熟慮に基づいて

決定できるようにするため、本公開買付けに係る公開買付期間（以下「本公開買付期間」といいます。）の満了前に、投資主総会の開催等の所要の措置を講じることを可能にするよう、本投資法人役員会における決定に基づき、同日付書簡（以下「2021年4月15日付書簡」といいます。詳細は、2021年4月15日付公開買付期間延長要請プレスリリースの添付資料をご参照ください。）をもって、公開買付者に対して、本公開買付期間を、金融商品取引法の上限である60営業日まで延長することについて、強く要請し、当該要請に対する回答を5営業日後にあたる2021年4月22日の正午までに本投資法人宛に連絡するよう求めておりましたが、昨日、公開買付者から、本公開買付期間の延長要請を拒否する旨の回答がございましたので、併せてお知らせいたします（詳細は、対質問回答報告書の別紙の22頁をご参照ください。）。なお、2021年4月15日付書簡に記載しましたとおり、公開買付者が本公開買付期間の延長要請を拒否したことを踏まえて、本投資法人としては、投資主の利益を守り、投資主共同の利益を確保するため、法的手段その他を含め、必要なあらゆる措置について準備及び検討を進めてまいります。

投資主の皆様におかれましては、本投資法人が行う予定の今後の意見表明及び本投資法人から開示される情報に引き続きご留意いただき、本公開買付けに応募するか否か等について慎重にご判断いただきますよう、お願い申し上げます。

※公開買付者から提出された対質問回答報告書につきましては、金融庁が提供する「金融商品取引法に基づく有価証券報告書等の開示書類に関する電子開示システム（EDINET）」をご参照ください（アドレス：<http://disclosure.edinet-fsa.go.jp/>）

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invesco-reit.co.jp/>