

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内一丁目6番5号  
三菱地所物流リート投資法人  
代表者名 執行役員 高梨 憲  
(コード番号 3481)

資産運用会社名  
三菱地所投資顧問株式会社  
代表者名 取締役社長執行役員 増田 哲弥  
問合せ先 執行役員物流リート部長 高梨 憲  
TEL:03-3218-0030

SBTi 認定（ネットゼロ）の取得に関するお知らせ

三菱地所物流リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人が定めたGHG（温室効果ガス）排出量削減目標に関し、Science Based Targets initiative（以下「SBTi」といいます。）による認定を取得したため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. SBTiの概要

SBTiとは、CDP、国連グローバル・コンパクト（UNGC）、世界資源研究所（WRI）及び世界資源保護基金（WWF）が共同で運営する国際イニシアティブです。SBTiは、企業が設定するGHG排出量削減目標について、パリ協定（世界の気温上昇を産業革命前より2℃を十分に下回る水準に抑え、また1.5℃に抑えることを目指すもの）が定める水準と整合することを検証し、認定しています。



2. SBTi認定取得について

本投資法人は、TCFD提言に基づく戦略としてGHG排出総量ネットゼロに向けたロードマップを策定し、2030年度のGHG排出量削減目標に対してSBTiニアターム認定を受けています。この度新たに、本投資法人のバリューチェーン全体を含む2050年度のGHG総排出総量目標が科学的根拠に基づいたものであるとして、SBTi認定（ネットゼロ）を取得しました。

本投資法人のGHG排出削減目標の詳細は以下の通りです。

目標	対象範囲	基準年度	目標年度	GHG 排出削減目標
ニアターム目標	Scope1+2	2021年度	2030年度	総排出量を42%削減
ネットゼロ目標 (今回認定取得)	Scope1+2+3	2021年度	2050年度	ネットゼロ (90%以上削減)

## 三菱地所物流リート投資法人

### 3. 本投資法人のサステナビリティへの取組み

本投資法人は、環境への配慮・社会貢献・ガバナンスの強化といった、社会の持続可能性（サステナビリティ）向上に取り組んでいくことが、上場投資法人として期待されている社会的責務であり、投資主価値の最大化を図る上でも不可欠であると考えています。こうした考え方を実践するため、環境負荷に配慮したエネルギー効率のよい施設への投資及び保有物件におけるエネルギー効率の最大化に努めるとともに、地域社会への貢献活動等、様々な取組みを積極的に行っています。

本投資法人のサステナビリティ方針やこれまでの取組み事例については、以下をご参照ください。

\* 本投資法人の ESG への取組み：<https://mel-reit.co.jp/ja/esg/index.html>

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://mel-reit.co.jp/>