

2023年10月5日

各位

不動産投資信託証券発行者名
大江戸温泉リート投資法人
代表者名 執行役員 桐原 健
(コード番号:3472)

資産運用会社名
大江戸温泉アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 桐原 健
問合せ先 取締役 財務部長 本多 智裕
(TEL. 03-6262-5456)

会計監査人の辞任及び一時会計監査人の選任に関するお知らせ

大江戸温泉リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の会計監査人である PwC あらた有限責任監査法人より、「2023年10月5日付で会計監査人を辞任する」旨の書面を本日付で受領しましたので下記のとおりお知らせします。

これに伴い、本投資法人の会計監査人が不在になることを回避するため、本投資法人は、本日開催の役員会において Mazars 有限責任監査法人を一時会計監査人に選任することを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 異動年月日
2023年10月5日

2. 異動する公認会計士等の概要
(1) 就任する一時会計監査人の概要

① 名称	Mazars 有限責任監査法人
② 所在地	東京都港区赤坂 1-11-44 赤坂インターシティ 5階
③ 業務執行社員の氏名	大矢昇太、田島誠士

(2) 退任する会計監査人の概要

① 名称	PwC あらた有限責任監査法人
② 所在地	東京都千代田区大手町 1-1-1 大手町パークビルディング
③ 業務執行社員の氏名	和田渉、山口健志

3. 退任する公認会計士等の就任年月日
2016年3月29日

4. 退任する公認会計士等が直近3年間に作成した監査報告書等における意見等
該当事項はありません。

5. 異動の決定又は異動に至った理由及び経緯
本投資法人と PwC あらた有限責任監査法人との間での第14期計算期間（2022年12月1日から2023年5月31日）に係る監査契約の満了後、今後の監査報酬について協議を継続してまいりましたが、合意に至らず、PwC あらた有限責任監査法人から「2023年10月5日付で会計

監査人を辞任する」旨の書面を本日付で受領しました。

本投資法人は、会計監査人が不在となることを回避し、適正な監査業務が継続される体制を維持するため、投資信託及び投資法人に関する法律第108条第3項に基づき、事業規模、監査実績、業務内容に適した監査対応及び監査費用の相当性を慎重に検討した結果、本日付で一時会計監査人としてMazars有限責任監査法人を選任しました。

なお、PwCあらた有限責任監査法人からは、監査業務の引継ぎについて協力を得ることができない旨の確約を頂いております。

6. 5. の理由及び経緯に対する退任する公認会計士等の意見
特段の意見はない旨の回答を得ております。

7. 今後の見通し

今後の会計監査人の選任につきましては、次回開催の投資主総会に諮る予定です。

以上

※投資法人のホームページアドレス：<https://oom-reit.com/>