



2018年10月23日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人
代表者名 執行役員 大久保 聡
(コード番号 8955)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 城 崎 好 浩
問合せ先 取締役財務部長 埜 村 佳 永
(TEL. 03-3516-1591)

K Y B株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社製の
免震・制震オイルダンパーに関するお知らせ

本投資法人は、2018年10月16日付で国土交通省から「K Y B(株)及びカヤバシステムマシナリー(株)が製造した免震・制震オイルダンパーの国土交通大臣認定等への不適合」が公表されたことを受け、本投資法人が保有する物件について調査を行った結果、1物件において、K Y B株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社が製造し、性能検査記録データの書き換え行為により、顧客との契約による基準値を外れた制震オイルダンパー（以下「不適合品」といいます。）が一部で使用されていることが判明しましたので、お知らせします。

なお、K Y B株式会社は不適合品を早急に交換する方針を公表しており、本件による本投資法人の2018年12月期及び2019年6月期の運用状況への影響はありません。

以 上