

# 産業ファンド投資法人

2023年10月16日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人

(コード番号 3249)

代表者名 執行役員

本多 邦美

URL : <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長

鈴木 直樹

問合せ先 執行役員インフラストラクチャル本部長 上田 英彦

TEL : 03-5293-7091

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2023年10月11日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利の決定

	借入 期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
借入②	2.5年	1,500	固定	0.50000%	株式会社 三菱 UFJ 銀行	2023年 10月11日	2023年 10月18日	2026年 4月20日	無担保・無保証・ 期日一括返済
借入③	5.5年	1,500		0.84000%				2029年 4月18日	
借入④	7.0年	1,500		1.04500%				2030年 10月18日	
借入⑤	7.5年	1,500		1.08500%				2031年 4月18日	

#### 2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第31期有価証券報告書（2023年4月27日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上