



Hankyu Hanshin REIT

2022年10月18日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
大阪市北区茶屋町 19番19号  
阪急阪神リート投資法人  
代表者名  
執行役員 白木 義章  
(コード番号: 8977)  
資産運用会社名  
阪急阪神リート投信株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 白木 義章  
問合せ先  
財務・IR部長 岡野 清隆  
TEL. 06-6376-6823

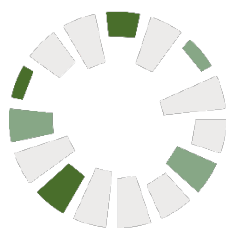
## GRESB リアルエステイト評価における「3 Star」及び「Green Star」評価取得に関するお知らせ

阪急阪神リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2022年GRESBリアルエステイト評価において「3 Star」及び「Green Star」を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

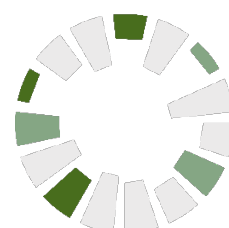
### 記

#### 1. 評価結果について

本投資法人は、2022年GRESBリアルエステイト評価において、総合スコアのグローバル順位により5段階で格付されるGRESBレーティングで「3 Star」を取得しました。また、ESG推進のための方針や組織体制等を評価する「マネジメント・コンポーネント」と保有物件での環境パフォーマンスやテナントとの取組み等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の双方において優れた参加者であることを示す「Green Star」の評価を4年連続で取得しました。ESG情報開示の充実度を測るGRESB開示評価においても、ESG情報開示の取組みが高く評価され、最上位の「Aレベル」の評価を3年連続で取得しました。



G R E S B  
☆☆☆☆☆ 2022



G R E S B  
Public Disclosure 2022

#### 2. GRESBの概要

GRESBは、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。投資先の選定や投資先との対話にGRESBデータを活用する投

資家メンバーは、現在 170 機関に上り、日本でも、年金積立金管理運用独立行政法人 (GPIF) をはじめ、複数の機関が GRESB 評価結果を利用しています。2022 年に実施された GRESB リアルエステイト評価には、世界で 1,820 の上場・非上場の不動産会社・ファンドが参加しました。

GRESB に関する詳細は、GRESB のウェブサイト (<https://gresb.com/>) をご参照ください。

### 3. 今後の方針について

本投資法人及び資産運用会社である阪急阪神リート投信株式会社は、両者が制定したサステナビリティ方針に基づき、今後も継続して環境・社会・ガバナンスに配慮した資産運用を行ってまいります。

以 上

\* 本投資法人のウェブサイト <https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/>