

2019年3月8日

各位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員

内田 昭雄

(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長

和田 康

問合せ先 投信業務部長

山崎 弦

(TEL：03-3262-1494)

ESG方針の制定に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるグローバル・アライアンス・リアルティ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、不動産における環境（Environment）・社会（Society）・ガバナンス（Governance）（以下「ESG」といいます。）への配慮が、中長期的な顧客の利益の最大化に資するものと考え、下記の「ESG方針」に沿って、ESGの視点を事業全体に組み込んでいくこととしましたので、お知らせいたします。

本資産運用会社は、本投資法人の利益の最大化に向け、今後もESGに関する取組みを推進してまいります。

記

1. 気候変動への対応

不動産における省エネルギーの推進や再生可能エネルギーの活用により、気候変動の軽減に寄与し、また、気候変動に対する適応に関する配慮によって、より安全で市場競争力の高い不動産の提供を目指します。

2. 利用者の健康・快適性への配慮

不動産の室内外の環境の向上や共用施設の充実等により、テナントや利用者の健康・快適性を増進して不動産の付加価値を高めます。

3. 人財の育成

役職員一人ひとりが財産であり、多様な人財がその能力を十分に発揮し活躍することが企業価値の継続的向上に必要であると認識しています。そのため、役職員の健康増進を目指すとともに、人事制度や教育・研修を通じて人財育成に取り組みます。

4. ESGに関する啓発活動

ESGの様々な論点について、役職員のみならず、顧客の保有物件に係るテナントやサプライヤーへの啓発に努め、本資産運用会社及びテナントの競争力向上に資するとともに持続可能な社会の実現への貢献を目指します。

5. ESG情報の発信

ESGに関する推進体制、戦略、実績等を積極的に開示し、また外部評価の活用等により情報の客観性の担保に努めます。

6. 利益相反の排除とコンプライアンスの徹底

顧客の利益を守るため、利益相反を厳格に排除するとともに、広くステークホルダーからの信頼を得ることを目指し、法令や社内規程等の遵守を徹底します。

以上