

2024年7月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
恵比寿ネオナート
ジャパン・ホテル・リート投資法人
代表者名 執行役員 増田 要
(コード番号：8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 青木 陽幸
問合せ先 取締役 財務企画本部長 花村 誠
TEL：03-6422-0530

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024年7月23日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）について金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 金利決定の内容

対象借入	借入先	借入金額 (百万円)	利率
タームローン108	三菱UFJ銀行	2,000	<u>1.41311%（固定金利）</u>

(注) 決定した内容につき下線を付しています。

2. その他

本借入れに関わるリスクにつきましては、2024年6月24日に提出した有価証券届出書に記載の「投資リスク」の内容から重要な変更はありません。

以 上

*本投資法人 URL：<https://www.jhrth.co.jp/>