

2025年1月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座六丁目2番1号  
大和証券オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 田中 稔介  
(コード番号: 8976)

資産運用会社名  
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西垣 佳機  
問合せ先 投資運用本部 部長 安住 健太郎  
TEL. 03-6215-9649

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

大和証券オフィス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、2025年1月22日付プレスリリース「資金の借入（グリーンローン含む）に関するお知らせ」に記載されている、2025年1月31日に固定金利にて借入を行う借入金について、本日金利が決定しましたので下記の通りお知らせいたします。

記

借入予定先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入日	借入・ 返済方法	返済期日
株式会社三菱UFJ銀行	1,000	1.227% (固定金利)	2025年 1月31日	無担保・ 一括返済	2030年 1月31日

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス: <https://www.daiwa-office.co.jp/>