



2018年11月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人
東京都港区新橋六丁目16番12号
代 表 者 名 執行役員 正田 郁夫
(コード：8986)
資 産 運 用 会 社 名 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 山内 章
問 い 合 わ せ 先 コーポレート本部 副本部長 木本 誠司
Tel. 03-6757-9680

投資法人の本店移転に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は本日開催の役員会において、下記のとおり本店を移転することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 本店移転の概要

新所在地 : 東京都港区南青山四丁目17番33号
移転日 : 2018年12月3日(予定)

2. 移転の理由及び今後の見通し等

本投資法人の現所在地(東京都港区新橋六丁目16番12号)は、2018年9月30日まで本投資法人の資産運用会社と同一の所在地となっておりましたが、2018年10月1日付の資産運用会社合併(注1)に伴い、資産運用会社の所在地は、東京都中央区となりました。一方、本投資法人の本店所在地は、その規約の定めにより東京都港区に置くこととされていることから、今般、同区内での移転を決定したものです。

なお、次回の本投資法人投資主総会(注2)において、本店所在地に係る規約の定めを変更する議案を付議する予定です。

また、本件に伴い登記等の費用負担はありますが、当該費用が本投資法人の運用状況に与える影響は軽微です。なお、2019年3月期の運用状況の予想につきましては、2018年11月15日付決算短信をご参照ください。

(注1) 資産運用会社合併の詳細につきましては、2018年8月27日付「資産運用会社である株式会社ミカサ・アセット・マネジメントの合併契約書締結に関するお知らせ」をご参照ください。

(注2) 投資主総会は原則として2年に1回以上開催し、今回は2020年5月までに開催の予定です。

本投資法人は移転後速やかに本店移転の登記申請を行います。

また、本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用される法令・規則等に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以上