

2022年3月25日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 亀岡 直弘
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘
問い合わせ先 財務企画部次長 宮田 晋太郎
TEL.03-3238-7171

資金の借入に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入の理由

返済期限の到来する借入金（後記「3. 返済の内容」参照）の返済に充当するため。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 三菱UFJ銀行	3,000 百万円	固定 (注1)	4.5 年	2022 年 3 月 31 日	2026 年 9 月 30 日

(注1) 金利については決定した時点で改めてお知らせします。(金利決定日：借入日の2営業日前)

(注2) 無担保・無保証・期日一括返済です。

3. 返済の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 三菱UFJ銀行	2,000 百万円	0.30000%	5.1 年	2017 年 2 月 27 日	2022 年 3 月 31 日
	1,000 百万円	0.27500%	5.0 年	2017 年 3 月 27 日	

(注) 借入金の詳細は本リリース末尾の（参考プレスリリース）をご参照ください。

4. 本件実行後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

	本件実行前 (2022年3月25日現在)	本件実行後 (2022年3月31日現在)	増減
短期借入金残高	—	—	—
長期借入金残高	106,000	106,000	±0
（うち1年内返済予定額）	20,000	17,000	-3,000
借入金残高	106,000	106,000	±0
投資法人債残高	13,700	13,700	±0
（うち1年内償還予定額）	—	—	—
有利子負債残高	119,700	119,700	±0
（うちグリーンローン）	3,000	3,000	±0
（うちグリーン債券）	2,000	2,000	±0

5. その他

本件借入に係るリスクについては、2022年2月9日に提出した有価証券届出書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

(参考プレスリリース)

- ・ 2017年1月26日付「資金の借入に関するお知らせ」
- ・ 2017年2月23日付「資金の借入（金利決定）に関するお知らせ」
- ・ 2017年3月23日付「資金の借入（金利決定）に関するお知らせ」

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>