

星野リゾート・リート投資法人

2020年10月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋三丁目6番18号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号: 3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 財務管理本部 企画管理部長
蕪木 貴裕
(TEL: 03-5159-6338)

(訂正) 「資金の借入れ(借換え)及び金利スワップ取引に関するお知らせ」の
一部訂正に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2020年10月26日公表の「資金の借入れ(借換え)及び金利スワップ取引に関するお知らせ」につきまして、内容の一部に誤りがあったため、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所及び訂正内容】(訂正箇所を下線で表示しております。)

1. 本借入れの内容

(1) 契約番号 0062

<訂正前>

① 借 入 先	株式会社りそな銀行、株式会社三菱UFJ銀行、株式会社福岡銀行、株式会社日本政策投資銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行
② 借 入 金 額	金1,100,000,000円
③ 利 率	基準金利(注1)+0.300%(変動金利) <u>(注2)</u>
④ 借 入 実 行 日	2020年10月30日
⑤ 借 入 方 法	上記借入先との間で2020年10月28日に個別貸付契約を締結
⑥ 最 終 返 済 期 日	2021年10月29日(注3)
⑦ 返 済 方 法	期日一括返済
⑧ 利 払 期 日	2020年11月30日を初回とし、以降毎月末日及び最終返済期日(注3)
⑨ 担 保	無担保・無保証

<訂正後>

① 借入先	株式会社りそな銀行、株式会社三菱UFJ銀行、株式会社福岡銀行、株式会社日本政策投資銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行
② 借入金額	金1,100,000,000円
③ 利率	基準金利(注1)+0.300%(変動金利)
④ 借入実行日	2020年10月30日
⑤ 借入方法	上記借入先との間で2020年10月28日に個別貸付契約を締結
⑥ 最終返済期日	2021年10月29日(注3)
⑦ 返済方法	期日一括返済
⑧ 利払期日	2020年11月30日を初回とし、以降毎月末日及び最終返済期日(注3)
⑨ 担保	無担保・無保証

4. 本金利スワップ取引

(2) 本金利スワップ取引の内容

<訂正前>

契約番号	0062	0063
相手先	未定(注)	未定(注)
想定元本	金1,100,000,000円	金1,400,000,000円
金利	固定支払金利	未定(注)
	変動受取金利	基準金利(全銀協1か月日本円TIBOR)
開始日	2020年10月30日	2020年10月30日
終了日	2021年10月29日	2023年10月31日
支払日	2020年11月30日を初回とし、以降毎月末日並びに終了日	

(注) 相手先及び固定支払金利につきましては、2020年10月28日に決定する予定であり、決定次第お知らせいたします。

<訂正後>

契約番号	0063	
相手先	未定(注)	
想定元本	金1,400,000,000円	
金利	固定支払金利	未定(注)
	変動受取金利	基準金利(全銀協1か月日本円TIBOR)
開始日	2020年10月30日	
終了日	2023年10月31日	
支払日	2020年11月30日を初回とし、以降毎月末日並びに終了日	

(注) 相手先及び固定支払金利につきましては、2020年10月28日に決定する予定であり、決定次第お知らせいたします。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.hoshinoresorts-reit.com/>