

2024年10月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町5番1号
平和不動産リート投資法人
代表者名 執行役員 本村 彩
(コード番号: 8966)

資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 平野 正則
問合せ先 企画財務部長 川崎 菜穂美
TEL. 03-3669-8771

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、2024年10月24日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」にて公表した資金の借入れについて、本日、下記の通り利率が決定しましたので、お知らせ致します。

記

1. 資金の借入れ（利率決定）の内容

(1) タームローン76 トランシェB

| 借入先 | 借入金額 | 利率 | 借入実行日 | 元本返済期日 |
|-------------|--------|--------------------|-------------|------------|
| 株式会社三菱UFJ銀行 | 600百万円 | 1.21820% (固定金利) | 2024年10月31日 | 2030年5月31日 |

(2) タームローン76 トランシェD

| 借入先 | 借入金額 | 利率 | 借入実行日 | 元本返済期日 |
|-------------|--------|--------------------|-------------|-------------|
| 株式会社三菱UFJ銀行 | 490百万円 | 1.39460% (固定金利) | 2024年10月31日 | 2031年11月28日 |

2. その他

本借入れに係るリスクについては、2024年8月28日に提出した第45期（2024年5月期）有価証券報告書に記載されている「投資リスク」の内容から変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.heiwa-re.co.jp/>