

2023年6月8日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
いちごホテルリート投資法人
代表者名 執行役員 石井 絵梨子
(コード番号 3463) www.ichigo-hotel.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 岩井 裕志
問合せ先 執行役員ホテルリート本部長 岩坂 英仁
(電話番号 03-3502-4892)

いちご株式会社による本投資法人の投資口の取得のお知らせ

いちごホテルリート投資法人(以下、「本投資法人」という。)は、本日、本投資法人とスポンサーサポート契約を締結しているいちご株式会社(以下、「いちご」という。)より、本投資法人の投資口を取得する(以下、「本取り組み」という。)旨の通知を受領いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. スポンサーのいちごより通知を受けた本取り組みの主な内容

- (1) 取得総額 : 10億円(上限)
- (2) 取得期間 : 2023年6月9日から最長120営業日(予定)
- (3) 取得方法 : 証券会社との買付一任契約により市場内で取得

2. 本取り組みの意義

いちごホテルのスポンサーであるいちごは、本投資法人のさらなる成長に向けた支援と投資主価値の向上に対しスポンサーとしてのコミットメントを強めるため、本投資法人の投資口取得を決定した旨の報告を受けました。

本投資法人およびいちごオフィスリート投資法人(8975)は、Jリート業界において唯一無二の投資主目線の完全成果報酬制度を採用しております。従いまして、本投資法人の投資主様と資産運用会社の利益は一致しており、本取り組みは、本投資法人の成長に貢献し、投資主様の中長期的な価値向上に資するものと本投資法人は考えております。

3. スポンサーによる本投資法人の投資口保有状況

	取得前 (A)	今回変動 (B)	取得後 (A) + (B)
発行済投資口数	254,974口	—	254,974口
スポンサー保有口数	(※1) 17,409口	(※2) 10,040口	27,449口
スポンサー保有割合	6.8%	3.9%	10.8%

(※1) いちごおよびいちごと本投資法人に係る共同保有者であるいちごトラスト・パーティー・リミテッドならびにいちごアセットマネジメント株式会社による保有

(※2) 本投資法人の2023年6月7日終値99,600円に基づき算出

以上