

2024年7月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
恵比寿ネオナート
ジャパン・ホテル・リート投資法人
代表者名 執行役員 増田 要
(コード番号：8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 青木 陽幸
問合せ先 取締役 財務企画本部長 花村 誠
TEL：03-6422-0530

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ
(沖縄ハーバービューホテル及びサザンビーチホテル&リゾート沖縄)

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024年6月24日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（沖縄ハーバービューホテル、サザンビーチホテル&リゾート沖縄、MIMARU 東京 新宿 WEST 及びホテル アマネク新宿歌舞伎町）」で公表いたしました取得予定資産のうち、下記資産の取得を本日完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

取得資産の概要

取得資産の名称	沖縄ハーバービュー ホテル	サザンビーチ ホテル&リゾート沖縄	合計
取得資産の種類	不動産信託受益権及びホテルに付随する動産		-
取得価格(注1)	21,500,000 千円	16,200,000 千円	37,700,000 千円

(注1) 取得価格は、取得資産の取得に係る信託受益権売買契約書等に記載された売買代金（消費税及び地方消費税相当額並びに媒介手数料等の取得に要した費用を含みません。）に基づき記載しています。

(注2) 上記取得資産の詳細等につきましては、2024年6月24日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（沖縄ハーバービューホテル、サザンビーチホテル&リゾート沖縄、MIMARU 東京 新宿 WEST 及びホテル アマネク新宿歌舞伎町）」をご参照ください。

以 上

*本投資法人の URL：<https://www.jhrth.co.jp/>