2020年1月23日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区茶屋町19番19号
阪急阪神リート投資法人
代表者名
執行役員　白木　義章
（コード番号：8977）
資産運用会社名
阪急阪神リート投信株式会社
代表者名
代表取締役社長　白木　義章
問合せ先
財務・ＩＲ部長　岡野　清隆
TEL. 06-6376-6823

（訂正）2019年5月期（2018年12月1日～2019年5月31日）決算短信の一部訂正について

阪急阪神リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2019年7月19日付にて公表しました2019年5月期（2018年12月1日～2019年5月31日）決算短信の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。なお、下線（____）は訂正箇所を示しております。

記

・21頁　３．参考情報　（１）運用資産等の価格に関する情報　①本投資法人の資産の構成

（訂正前）

資産の種類	用途（注１）	地域（注１）	前期（2018年11月30日現在）		当期（2019年 5月31日現在）	
			保有総額（百万円）（注２）	対総資産比率（%）	保有総額（百万円）（注２）	対総資産比率（%）
不動産	商業用途区画	関西圏	21,454	13.8	24,180	14.3
		関西圏以外	9,227	5.9	11,728	6.9
	事務所用途区画	関西圏	－	－	－	－
		関西圏以外	473	0.3	245	0.1
	その他用途区画	関西圏	－	－	－	－
		関西圏以外	－	－	－	－
	小計		31,155	20.0	36,154	21.4
信託不動産（注３）	商業用途区画	関西圏	71,991	46.2	72,045	42.6
		関西圏以外	7,319	4.7	7,453	4.4
	事務所用途区画	関西圏	10,138	6.5	18,245	10.8
		関西圏以外	23,987	15.4	23,924	14.1
	その他用途区画	関西圏	－	－	－	－
		関西圏以外	521	0.3	520	0.3
	小計		113,957	73.1	122,190	72.2
預金・その他の資産（注３）（注４）			10,808	6.9	10,961	6.5
資産総額（注５）			155,922 (145,113)	100.0 (93.1)	169,306 (158,345)	100.0 (93.5)

（訂正後）

資産の種類	用途 （注１）	地域 （注１）	前期 （2018 年 11 月 30 日現在）		当期 （2019 年 5 月 31 日現在）	
			保有総額 （百万円） （注２）	対総資産 比率 （%）	保有総額 （百万円） （注２）	対総資産 比率 （%）
不動産	商業用途区画	関西圏	21,454	13.8	23,697	14.0
		関西圏以外	9,227	5.9	12,376	7.3
	事務所用途区画	関西圏	－	－	－	－
		関西圏以外	473	0.3	245	0.1
	その他用途区画	関西圏	－	－	－	－
		関西圏以外	－	－	－	－
	小計		31,155	20.0	36,319	21.5
信託不動産 （注３）	商業用途区画	関西圏	71,991	46.2	72,045	42.6
		関西圏以外	7,319	4.7	7,289	4.3
	事務所用途区画	関西圏	10,138	6.5	18,245	10.8
		関西圏以外	23,987	15.4	23,924	14.1
	その他用途区画	関西圏	－	－	－	－
		関西圏以外	521	0.3	520	0.3
	小計		113,957	73.1	122,026	72.1
預金・その他の資産（注３）（注４）			10,808	6.9	10,961	6.5
資産総額（注５）			155,922 (145,113)	100.0 (93.1)	169,306 (158,345)	100.0 (93.5)

以　上

＊　本投資法人のウェブサイト　https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/