

2023年6月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区八丁堀二丁目26番9号  
ヒューリックリート投資法人  
代表者名 執行役員 一寸木和朗  
(コード: 3295)

資産運用会社名  
ヒューリックリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 一寸木和朗  
問合せ先 取締役 CFO 企画管理 待場弘史  
本部長兼財務企画部長 (TEL. 03-6222-7250)

### ヒューリック株式会社による本投資法人投資口の追加取得に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人及び本投資法人の資産運用会社であるヒューリックリートマネジメント株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）のスポンサーであるヒューリック株式会社（以下「スポンサー」又は「ヒューリック」といいます。）より、本投資法人の投資口を追加取得する（以下「本追加取得」といいます。）旨の通知を受領しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. スポンサーより通知を受けた本追加取得の主な内容

(1) 投資口の取得総数	27,530口を上限とする。但し、取得期間中に投資口価格が当初設定した上限価格を超えた場合、取得口数が上限に達せず、又は取得が全く行われない場合がある。
(2) 取得期間	2023年6月29日から最長160営業日の予定とする。但し、取得口数が上限とする投資口数に至った場合等においては、期間中に終了する場合がある。
(3) 取得方法	証券会社と締結する売買取引に関する契約に基づき、本投資法人の投資口を市場買付により取得する。

#### 2. 本追加取得の意義

本投資法人は、スポンサー開発・保有物件の本投資法人への拠出をはじめとするヒューリックグループのサポートを最大限活用することで、新規上場以来、投資主価値の維持向上を図ってまいりました。

本追加取得により、ヒューリックの本投資法人投資口の保有割合は新規上場時相当へ上昇することが見込まれ、本追加取得は、ヒューリックの本投資法人へのサポート姿勢強化を改めて明確化するものと考えています。

また、ヒューリックが本投資法人の投資口を追加取得することにより、本投資法人の投資主の利益とヒューリックの利益の一体化が更に高まり、本投資法人の中長期的な成長に寄与するスポンサーサポートが期待されます。

3. 本追加取得前後におけるヒューリックの本投資法人の投資口保有状況

	本追加取得前	本追加取得 (最大)	本追加取得後 (最大) (注1)	(ご参考) 新規上場時 (注2)
発行済投資口数	1,440,000 口	-	1,440,000 口	652,000 口
スポンサー保有口数	152,470 口	27,530 口	180,000 口	82,500 口
スポンサー保有割合	10.58%	1.91%	12.50%	12.50%

(注1) 「スポンサー保有口数」及び「スポンサー保有割合」は、上限とする投資口数が全て取得された場合の数値を記載しており、実際には当該口数及び割合に満たないことがあります。

(注2) 2014年3月7日を払込期日とする、新規上場に伴う第三者割当増資後の数値を記載しています。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.hulic-reit.co.jp/>