

日本都市ファンド投資法人

2025年10月20日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本都市ファンド投資法人（コード番号 8953）
代表者名 執行役員 西田 雅彦
URL：https://www.jmf-reit.com/
資産運用会社名
株式会社 K J R マネジメント
代表者名 代表取締役社長 荒木 慶太
問合せ先 キャピタルマーケット部エグゼクティブディレクター 北岡 忠輝
TEL：03-5293-7081

投資主限定 6 施設共通お買物券の配布に関するお知らせ

日本都市ファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、商業施設横断型施策（以下「本施策」といいます。）として、本投資法人が保有する6つの商業施設において利用可能なお買物券の投資主への配布について、下記のとおり実施いたしますので、概要をお知らせいたします。

記

1. 本施策の目的

お買物券を動機として、これまで対象施設を利用したことがない投資主の方々の利用を促進し、対象施設の全館売上及び歩合賃料の向上へ寄与することを目的としています。

2. 本施策の概要

内 容	本投資法人が保有する商業施設において利用可能なお買物券 1,500 円分（500 円券 3 枚）の配布	
対 象 投 資 主	基準日の投資主名簿に記載又は記録された 3 口以上を保有する投資主	
	基準日：2025 年 8 月 31 日 保有投資口数：3 口以上	基準日：2026 年 2 月 28 日 保有投資口数：3 口以上
お買物券有効期間	2026 年 2 月 28 日まで	2026 年 8 月 31 日まで
発 送 時 期	2025 年 11 月下旬頃	2026 年 5 月下旬頃
利 用 方 法	資産運用報告に同封するお買物券を対象施設の取扱い可能店舗で提示	
対 象 施 設	・あびこショッピングプラザ（千葉県我孫子市） ・ユニモちはら台（千葉県市原市） ・川崎ルフロン（神奈川県川崎市川崎区） ・mozo ワンダーシティ（愛知県名古屋市中区） ・京都ファミリー（京都府京都市右京区） ・ならファミリー（奈良県奈良市）	
留 意 事 項	・対象施設の取扱い可能店舗はお買物券の裏側に記載する QR コードよりご確認ください	

日本都市ファンド投資法人

3. その他

本施策は、計2回限定で実施するものですが、対象施設への効果を検証した上で、今後の実施継続を検討いたします。

4. 今後の見通し

本件による2026年2月期（第48期：2025年9月1日～2026年2月28日）及び2026年8月期（第49期：2026年3月1日～2026年8月31日）の運用状況の予想に変更はありません。

以 上