

2020年9月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 内田 昭雄
(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 古城 謙治

問合せ先 投信業務部長 山崎 弦

(TEL：03-3262-1494)

借入金利の決定に関するお知らせ

2020年9月25日付プレスリリース「資金の借入れに関するお知らせ」にて発表した、本投資法人が2020年9月30日に行う予定の長期借入（2,500百万円）に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

借入金利の内容

長期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	利率 (%)	借入日	返済期限
株式会社三菱UFJ銀行（注）	1,000	0.65991% (固定金利)	2020年 9月30日 (予定)	2029年 3月30日
株式会社日本政策投資銀行	500			
明治安田生命保険相互会社	1,000			

(注) J-REIT向けESG評価ローン。2020年3月26日付「[資金の借入れ及び「MUFJ J-REIT向けESG評価 supported by JCR」評価取得に関するお知らせ](#)」の「4. 本評価制度及びJ-REIT向けESG評価ローンの概要」をご参照ください。

以上

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.go-reit.co.jp/>