

2022年6月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
積水ハウス・リート投資法人
代表者名 執行役員 木 田 敦 宏
(コード番号：3309)

資産運用会社名
積水ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 阿 部 亨
問合せ先 I R部長 齋 藤 孝 一
TEL. 03-6447-4870 (代表)

MSCI ジャパン ESG セレクト・リーダーズ指数への組入れに関するお知らせ

積水ハウス・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、MSCI 社が提供する「MSCI ジャパン ESG セレクト・リーダーズ指数」（以下「本指数」といいます。）に組み入れられましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本指数の概要

本指数は、MSCI 社が MSCI ジャパン IMI 指数構成銘柄の中から、ESG 評価に優れた企業を選別して構成される指数であり、日本の年金積立金管理運用独立行政法人（GPIF）が運用を行う際の ESG 指数の一つに選定されています。

2. 本指数組入れの経緯

本指数は、定期的にMSCI社によるESG格付や時価総額等に基づき構成銘柄の見直しが行われており、今般の見直しにより、本投資法人が不動産業種において新たに組み入れられたものです。本投資法人は、本指数への組入れが、更なる投資家層の拡大や投資口の流動性向上に寄与するものと考えています。

3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、ESG（環境（Environment）・社会（Social）・ガバナンス（Governance））へ配慮した不動産投資運用を通じて持続可能な社会の実現に貢献することを目指しています。

環境性能に優れた不動産への投資に向け、ESG経営のリーディングカンパニーを目指すスポンサーである積水ハウス株式会社が有する不動産の運営管理に関するノウハウを活用し、今後も保有資産におけるテナント満足度の向上に即した省エネルギー・環境配慮、生活の安全性や事業の継続性の確保等を一層推進するとともに、地域・コミュニティへの貢献やガバナンス体制の構築等にも積極的に取り組んでいきたいと考えています。本投資法人のESGへの取組みの詳細については、本投資法人の「[ESGレポート](#)」をご覧ください。

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト：<https://sekisuihouse-reit.co.jp/>