2023 年 3 月 14 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区茶屋町１９番１９号
阪急阪神リート投資法人
代表者名
執行役員　白木　義章
（コード番号：8977）
資産運用会社名
阪急阪神リート投信株式会社
代表者名
代表取締役社長　白木　義章
問合せ先
財務・ＩＲ部長　岡野　清隆
TEL. 06-6376-6823

資産運用会社における組織の一部変更、取締役の担当変更並びに重要な使用人の変更に関するお知らせ

阪急阪神リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である阪急阪神リート投信株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）にて本日開催された取締役会において、資産運用会社における組織の一部変更、取締役の担当変更並びに重要な使用人の変更について、下記のとおり決議しましたので、お知らせいたします。

記

１．組織の一部変更（2023 年 4 月 1 日付）

本投資法人の成長戦略を効果的に推進するため、本投資法人に係る業務の所管を一部見直すとともに、環境変化を踏まえた経営体制強化のため、資産運用会社の運営に係る業務の拡充を図ります。

まず、経営管理部における本投資法人の決算等の業務及び機関運営に係る一般事務受託者の補助等の業務を財務・IR 部へ移管します。これにより本投資法人の資金調達及び IR・広報業務との一元化を図り、資産の取得・運用を除いた本投資法人の運営業務をより効率的・効果的に進めることで、本投資法人の成長に資することを企図しています。

次に経営管理部は、資産運用会社の人事、総務、経理実務等を確実に遂行するとともに、働き方改革や健康経営の推進、DX 戦略を含めた IT 化・セキュリティ強化など、資産運用会社の業務内容拡充を図ることを企図し、その名称をコーポレート業務部に改称します。

※資産運用会社の新組織図と各組織の主な業務は別紙 1 のとおりです。

２．取締役の担当変更（2023 年 4 月 1 日付）

氏名	新担当	旧担当
常務取締役 岡﨑　豊茂	財務・ＩＲ部、コーポレート業務部担当	財務・ＩＲ部、経営管理部担当

３．重要な使用人の変更（2023 年 4 月 1 日付）

氏名	新任	旧任
吉田　洋	（阪急阪神ホールディングスへ復職）	投資企画部部長
板倉　弘志	財務・ＩＲ部部長	（阪急阪神ホールディングスから転入）
中野　彰久	（阪急阪神ホールディングスへ復職）	経営管理部長
福田　和弘	コーポレート業務部長	経営管理部グループ・マネジャー

なお、本件に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他関係する法令・規則に従い、必要な届出等の手続を行います。

以　上

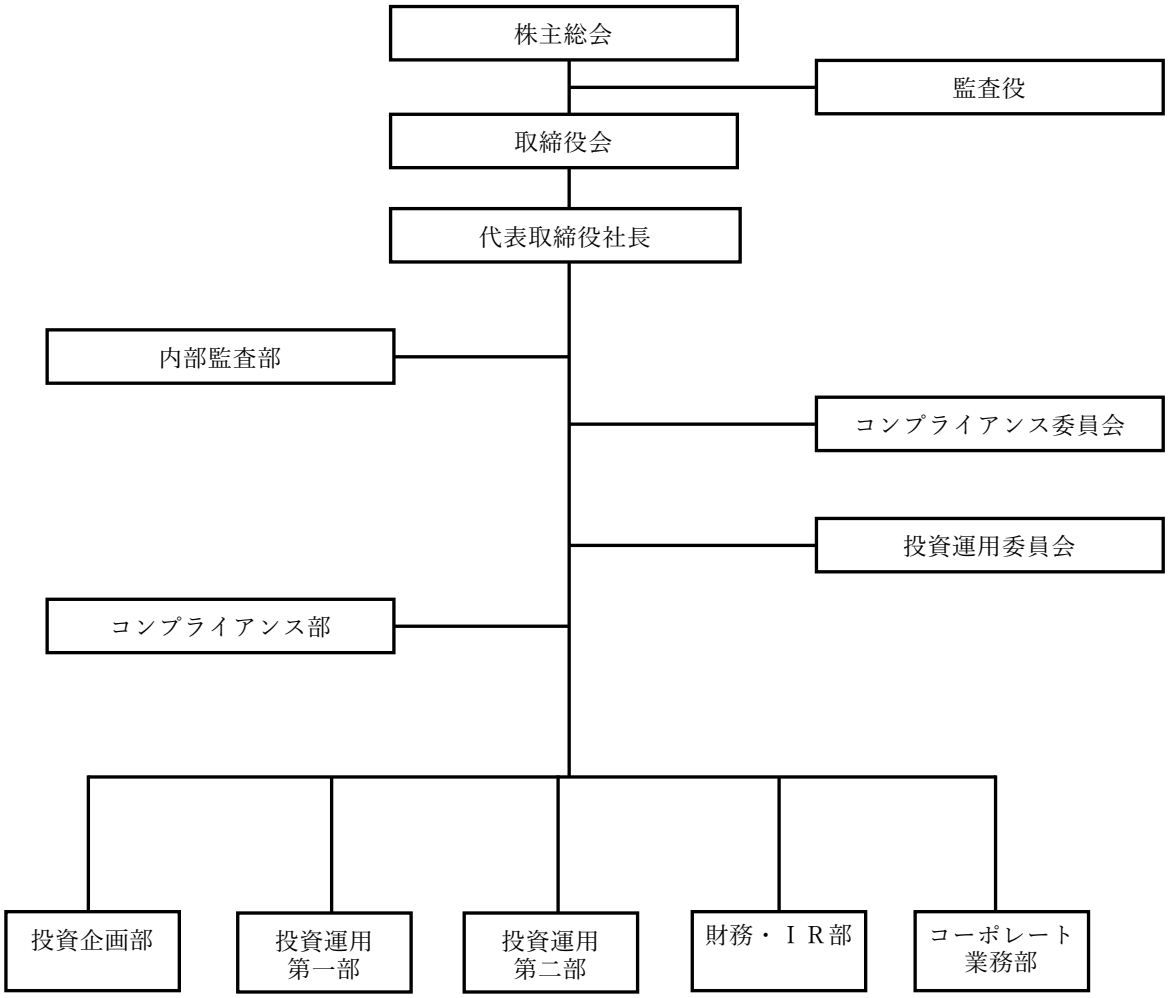
＜添付資料＞

・別紙１　資産運用会社の新組織図と各組織の主な業務

・別紙２　役員及び重要な使用人の状況（2023 年 4 月 1 日時点）

＊本投資法人のウェブサイト　https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/

資産運用会社の新組織図と主な業務（2023 年 4 月 1 日時点）



組織名	主な業務
投資企画部	・本投資法人の資産のポートフォリオ構築戦略に関する事項 ・本投資法人の資産の機能性評価に関する事項（長期修繕計画、鑑定評価・エンジニアリングレポート取得、環境性能を含む） ・本投資法人の資産の運用方針、運用計画に関する事項（運用ガイドライン、資産運用計画の策定、変更を含む） ・経営計画に関する事項 ・投資運用委員会事務局 ・その他付随する事項
投資運用第一部	・本投資法人の資産の取得・処分に関する事項 ・不動産市場の調査分析に関する事項 ・その他付随する事項
投資運用第二部	・本投資法人の資産の賃貸、管理に関する事項（賃借人の与信管理を含む） ・本投資法人の資産の運用実績の分析、評価に関する事項 ・小売業等業界動向の調査分析に関する事項 ・その他付随する事項
財務・ＩＲ部	・本投資法人の資本政策、財務戦略に関する事項（投資口、投資法人債、資金調達に関する事項を含む） ・本投資法人の投資主総会及び役員会の運営に関する事項 ・本投資法人の機関運営における一般事務受託者の補助に関する事項 ・本投資法人の決算並びに金銭の分配に関する事項 ・本投資法人の決算の分析、評価に関する事項 ・資産運用委託契約の締結、解約、変更に関する事項 ・本投資法人の許認可、届出、法定帳簿の作成、申請、管理に関する事項 ・ＩＲ、格付、開示、広報活動に関する事項 ・不動産投資信託市場の調査分析に関する事項 ・その他付随する事項
コーポレート業務部	・資産運用委託契約の締結、解約、変更に関する事項 ・資産運用会社の許認可、届出、法定帳簿の作成、申請、管理に関する事項 ・業界団体に関する事項 ・苦情処理に関する事項 ・資産運用会社の株主総会、取締役会の運営に関する事項 ・規程の策定及び変更に関する事項 ・資産運用会社の人事、総務、経理に関する事項 ・個人情報、重要情報（法人関係情報を除く）の管理に関する事項 ・電子情報システムの運営管理に関する事項（ＤＸ戦略及びサイバーセキュリティ―対応を含む） ・健康経営の推進に関する事項 ・その他付随する事項
コンプライアンス部	・コンプライアンス、リスク管理に関する事項 ・内部統制システムの構築に関する事項 ・主務官庁検査対応に関する事項 ・コンプライアンス委員会事務局 ・インサイダー取引防止に関する事項（法人関係情報の管理を含む） ・その他付随する事項
内部監査部	・内部監査に関する事項 ・その他付随する事項

別紙２

役員及び重要な使用人の状況（2023 年 4 月 1 日時点）

役職名（担当及び委嘱）	氏　名
代表取締役社長（社務統括）	白木　義章
常務取締役（財務・ＩＲ部、コーポレート業務部担当）	岡﨑　豊茂
取締役（投資運用部門統括、投資運用第一部長委嘱）	榎本　貴仁
取締役（投資企画部、投資運用第二部担当、 投資企画部長兼投資運用第二部長委嘱）	平野　俊明
取締役（コンプライアンス部、内部監査部担当、コンプライアンス・ オフィサー兼コンプライアンス部長兼内部監査部長委嘱）	森　　敏彦
取締役（非常勤）	八木　則行
取締役（非常勤）	藪内　孝恒
監査役（非常勤）	藤田　頼雄
監査役（非常勤）	北野　　研
投資運用第一部部長	末澤　圭太
財務・ＩＲ部長	岡野　清隆
財務・ＩＲ部部長	板倉　弘志
コーポレート業務部長	福田　和弘