

2024年12月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 鈴木 靖一
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 靖一
問い合わせ先 財務企画部長 兼 経理部長 宮田 晋太郎
TEL.03-3238-7171

投資口の分割、規約の一部変更及び1口当たり予想分配金の修正に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024年12月26日開催の役員会において、下記のとおり投資口の分割（以下「本分割」といいます。）及び規約の一部変更を行うことを決議しましたのでお知らせします。

また、本分割の実施に伴い、2024年9月11日付「2024年7月期 決算短信（REIT）」（以下「本決算短信」といいます。）で公表しました2025年7月期（2025年2月1日～2025年7月31日）の1口当たり予想分配金について、下記のとおり修正しましたので、併せてお知らせします。

記

1. 本分割の目的

本分割を通じて、投資家の皆様がより投資しやすい環境を整えることにより、個人層を中心とした更なる投資家層の拡大と投資口の流動性向上を図ることを目的としています。

2. 本分割の概要

(1) 本分割の方法

2025年1月31日を基準日として、同日における最終の投資主名簿に記載又は記録された投資主の所有する本投資法人の投資口を1口につき3口の割合をもって分割します。

(2) 本分割により増加する投資口数等

本分割前の本投資法人発行済投資口の総口数 : 930,700 口（注1）
本分割により増加する投資口の総口数 : 1,861,400 口（注1）

本分割後の本投資法人発行済投資口の総口数 : 2,792,100 口 (注1)

本分割後の本投資法人発行可能投資口の総口数 : 30,000,000 口 (注2)

(注1) 本日時点における本投資法人の発行済投資口の総口数 930,700 口をもとに記載及び算出していますが、2024年9月11日付「自己の投資口の取得及び消却に係る事項の決定に関するお知らせ(投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5に基づく自己の投資口の取得並びに同法第80条第2項及び第4項に基づく自己の投資口の消却)」にて公表したとおり、本投資法人役員会は2024年9月12日から2024年12月30日を取得期間とする自己投資口の取得を決定しており、取得した自己投資口の全口数を2025年1月31日に消却する予定のため、その消却する投資口の総数により上記の数値は変更になります。実際の本分割により増加する投資口数等は、消却する投資口の総数の確定後に改めてお知らせします。

(注2) 後記「3. 規約の一部変更について」をご参照ください。

(3) 本分割の日程

基準日公告日 : 2025年1月16日(予定)

基準日 : 2025年1月31日

効力発生日 : 2025年2月1日

3. 規約の一部変更について

(1) 変更の理由

投資口分割の割合に応じて発行可能投資口総口数を増加させるため、投資信託及び投資法人に関する法律第81条の3第2項により準用される会社法第184条第2項の規定に基づき、投資主総会の決議によらず、本投資法人役員会の決議により本投資法人の規約第5条第1項を変更します。

(2) 変更の内容

変更箇所の内容は以下のとおりです。

(下線は変更部分)

変更前	変更後
第5条(発行可能投資口総口数) 1. 本投資法人の発行可能投資口総口数は、 <u>10,000,000</u> 口とする。	第5条(発行可能投資口総口数) 1. 本投資法人の発行可能投資口総口数は、 <u>30,000,000</u> 口とする。

(3) 変更日(効力発生日)

2025年2月1日

4. 1口当たり予想分配金の修正について

本分割に伴い、本決算短信で公表した2025年7月期(2025年2月1日~2025年7月31日)の1口当たり予想分配金を投資口分割の比率(3分の1)に応じて修正します。なお、本修正は本分割に伴う修正であり、分割に伴う費用も軽微であることから分配予想に実質的な変更はありません。

また、本決算短信で同時に公表しました2025年1月期(2024年8月1日~2025年1月31日)の1口当たり予想分配金(5,500円)については、本分割の効力発生日を2025年2月1日としていることから、本分割による影響はありません。

2025年7月期（2025年2月1日～2025年7月31日）の予想分配金の修正

	1口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1口当たり利益超過 分配金	期末発行済投資口 の総口数
前回発表予想	5,500円	—	930,700口
今回修正予想（注）	1,834円	—	2,792,100口
（参考）前期実績 （2024年7月期）	5,300円	—	930,700口

（注）上記予想は現時点のものであり、実際の1口当たり分配金（利益超過分配金は含まない）及び1口当たり利益超過分配金は変動する可能性があります。

また、上記予想は実際の分配金の額を保証するものではありません。

以上

※本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>