

# 産業ファンド投資法人

2024年8月2日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)  
代表者名 執行役員 本多 邦美  
URL: <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名  
株式会社 KJR マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 直樹  
問合せ先 執行役員インフラストラクチャル本部長 守津 真麻  
TEL: 03-5293-7091

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2024年7月24日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

### 1. 金利の決定

	借入 期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
借入③	9.1年	700	固定	1.27300%	株式会社 三菱 UFJ 銀行	2024年 7月24日	2024年 8月6日	2033年 8月31日	無担保・無保証 期日一括返済

### 2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第33期有価証券報告書（2024年4月25日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上