

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区銀座六丁目2番1号  
 大和証券オフィス投資法人  
 代表者名 執行役員 宮本 聖也  
 (コード番号：8976)

資産運用会社名  
 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 福島 寿雄  
 問合せ先 コーポレート本部 部長 千葉 貴志  
 TEL. 03-6215-9649

## CASBEE不動産評価認証の取得に関するお知らせ

大和証券オフィス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、保有する9物件について、本日付でCASBEE不動産評価認証を取得しましたので、お知らせいたします。

なお、今回の評価認証の取得により、本投資法人が保有するグリーンビル認証取得物件は合計14物件、取得比率（保有物件における延床ベース）は約43%となります。

### 記

#### 1. CASBEE不動産評価認証の概要

「CASBEE (Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency/建築環境総合性能評価システム) 不動産評価認証」とは、建築物の環境性能を評価し格付けする手法で、省エネや省資源、リサイクル性能など環境負荷低減の側面に加え、景観への配慮なども含めた建築物の環境性能を総合的に評価するシステムです。竣工後1年以上経過した建築物を対象にしており、「Sランク」「Aランク」「B+ランク」「Bランク」の4段階で評価がなされます。

#### 2. 評価認証取得物件及び評価ランク

物件名	所在地	評価ランク
D a i w a 築地ビル	東京都中央区築地二丁目14番17号	 <p>A ランク：★★★★★</p>
D a i w a 月島ビル	東京都中央区月島四丁目16番13号	
大和茅場町ビル	東京都中央区日本橋茅場町一丁目1番11号	
E・スペースタワー	東京都渋谷区円山町3番6号	
D a i w a リバーゲート	東京都中央区日本橋箱崎町36番2号	
キリン日本橋ビル	東京都中央区日本橋小網町2番5号	
D a i w a 代官山ビル	東京都渋谷区代官山町8番7号	
D a i w a 荻窪ビル	東京都杉並区荻窪五丁目26番13号	
D a i w a 品川御殿山ビル	東京都品川区北品川三丁目3番5号	

#### 3. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、ESGに関する方針に則り、今後も保有物件における環境・省エネルギー対策や多様な社会的要請に配慮した取組みを進める方針です。

本投資法人のESGに関する方針やこれまでの環境への取組みについては以下をご参照ください。

\* 本投資法人のESGに関する方針：<http://www.daiwa-office.co.jp/plan/environment.html>

\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.daiwa-office.co.jp/>

以上