

平成20年6月26日

各 位

不動産投資信託証券発行社名 リプラス・レジデンシャル投資法人
 東京都港区虎ノ門四丁目1番28号
 虎ノ門タワーズ オフィス
 代 表 者 名 執 行 役 員 佐 久 間 隆 夫
 (コード番号:8886)
 資 産 運 用 会 社 名 リプラス・リート・マネジメント株式会社
 代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 岡 村 一 郎
 問 い 合 わ せ 先 経 営 管 理 部 長 貞 廣 亜 紀
 Tel. 03-5425-5600

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入日	借入残高 (注1)	元本返済 期日	金利適用期間	金利 (年率)
タームローンC号 第1タームローン	三菱UFJ信託銀行株式会社	平成19年 6月28日	1,000百万円	平成21年 6月29日	平成20年6月30日から 平成20年12月29日まで	1.30250%
タームローンC号 第2タームローン	株式会社三菱東京UFJ銀行 株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行	平成19年 6月28日	6,500百万円	平成22年 6月28日	平成20年6月30日から 平成20年12月29日まで	1.36250%
極度ローンA4号 (第1回貸付)	農林中央金庫	平成19年 11月27日	3,464百万円	平成20年 11月26日	平成20年6月30日から 平成20年9月30日まで	1.74417%
極度ローンA4号 (第2回貸付)		平成19年 12月18日	2,824百万円			
極度ローンA5号	株式会社新生銀行	平成19年 12月14日	2,814百万円	平成20年 12月13日	平成20年6月30日から 平成20年9月30日まで	1.74417%
極度ローンB号	株式会社三菱東京UFJ銀行 株式会社東京スター銀行	平成19年 11月7日	3,300百万円	平成20年 11月6日	平成20年6月30日から 平成20年9月30日まで	1.74417%
極度ローンC号	株式会社あおぞら銀行	平成19年 11月7日	3,240百万円	平成20年 11月6日	平成20年6月30日から 平成20年9月30日まで	1.74417%

(注1) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以 上

* 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス： <http://www.re-plus-ri.co.jp/>