

平成20年12月25日

各 位

不動産投資信託証券発行者名	リプラス・レジデンシャル投資法人
	東京都港区芝公園一丁目3番12号
代 表 者 名	執 行 役 員 佐 久 間 隆 夫 (コード番号:8886)
資 産 運 用 会 社 名	株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代 表 者 名	代表取締役社長 岡 村 一 郎
問 い 合 わ せ 先	経 営 管 理 部 長 貞 廣 亜 紀 Tel. 03-5425-5600

監査法人の異動および一時会計監査人選任に関するお知らせ

リプラス・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日開催の役員会において、本日付で、太陽ASG有限責任監査法人との間で、本投資法人の第6期（平成20年10月1日から平成21年3月31日）監査契約の締結をするとともに、同監査法人を一時会計監査人に選任することを決議いたしましたので下記のとおりお知らせ致します。

記

1. 一時会計監査人の選任理由

本投資法人とあずさ監査法人の間での、第5期計算期間（平成20年4月1日から平成20年9月30日）に係る監査契約の満了により、新たに太陽ASG有限責任監査法人との間で第6期計算期間（平成20年10月1日から平成21年3月31日）についての監査契約を締結することと致しました。

また、これに伴い、本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律第108条第3項に基づき、太陽ASG有限責任監査法人を一時会計監査人として選任いたしました。なお、同監査法人については、平成21年1月21日開催の投資主総会の決議を条件として会計監査人に選任される予定であります。

2. 一時会計監査人の名称及び所在地

名称：太陽ASG有限責任監査法人
事務所の所在地：東京都港区赤坂8-5-26 赤坂DSビル西館9F
社員・職員数 304名（平成20年12月1日現在）

3. 退任した会計監査人の名称及び所在地

名称：あずさ監査法人
事務所の所在地：東京都新宿区津久戸町1番2号あずさセンタービル

4. 一時会計監査人の概要

太陽ASG有限責任監査法人は、ロンドンに本部を置き世界110カ国以上にネットワークを有する大手国際会計事務所グラント・ソントン・インターナショナルの加盟事務所です。監査・保証業務、スペシャリスト・サービスを中心に、顧客のために考え、創造するクオリティの高いサービスラインアップを提供しています。また、2008年4月に施行された改正公認会計士法に基づく有限責任監査法人への移行をいち早く実現しています。

5. 参考

異動に至った理由及び経緯に関するあずさ監査法人の意見につきましては、入手次第開示させていただきます。

以 上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.re-plus-ri.co.jp/>