



平成21年3月19日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人  
東京都港区芝公園一丁目3番12号  
代 表 者 名 執行役員 佐久間 隆 夫  
(コード番号: 8986)  
資 産 運 用 会 社 名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント  
代 表 者 名 代表取締役社長 岡 村 一 郎  
問 い 合 わ せ 先 経営管理部長 貞 廣 亜 紀  
Tel. 03-5425-5600

### フォワード・コミットメント等に関する事項のお知らせについて

先般、金融庁において、金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針の一部改正(平成21年1月30日(金)公表)が行われ、不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目に、投資法人によるフォワード・コミットメント等(注)に関する事項が新たに加えられました。

これを受け、本投資法人においては、当該監督指針に記載されたフォワード・コミットメント等が現時点において存在しないことをお知らせいたします。

(注)フォワード・コミットメント等とは、先日付での売買契約であって、契約締結から1ヶ月以上経過した後に決済・物件引渡しを行うこととしているものその他これに類する契約をいいます。

以 上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会  
\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jrhi.co.jp/>