

平成20年3月27日

各位

不動産投資信託証券発行社名 リプラス・レジデンシャル投資法人
 東京都港区虎ノ門四丁目1番28号
 虎ノ門タワーズ オフィス
 代表者名 執行役員 佐久間 隆夫
 (コード番号:8886)
 資産運用会社名 リプラス・リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 岡村 一郎
 問い合わせ先 経営管理部長 貞 廣 亜 紀
 Tel. 03-5425-5600

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入日	借入残高(百万円) (注2)	元本返済 期日	金利適用期間	金利 (%)
極度ローンA4号 (第1回貸付) (注1)	農林中央金庫	平成19年 11月27日	3,464	平成20年 11月26日	平成20年3月31日から 平成20年6月30日まで	1.75917
極度ローンA4号 (第2回貸付) (注1)		平成19年 12月18日	2,824			
極度ローンA5号 (注1)	株式会社新生銀行	平成19年 12月14日	2,814	平成20年 12月13日	平成20年3月31日から 平成20年6月30日まで	1.75917
極度ローンB号	株式会社三菱東京UFJ銀行 株式会社東京スター銀行	平成19年 11月7日	3,300	平成20年 11月6日	平成20年3月31日から 平成20年6月30日まで	1.75917
極度ローンC号	株式会社あおぞら銀行	平成19年 11月7日	3,240	平成20年 11月6日	平成20年3月31日から 平成20年6月30日まで	1.75917

(注1) 当該借入れにつきましては、平成20年3月31日に予定しています期限前返済実施後の金額を記載しています。期限前返済の詳細につきましては、平成20年3月17日付け「資産の譲渡日決定及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

(注2) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.re-plus-ri.co.jp/>