

平成13年 8月23日

各 位

不動産投信発行者名  
日本ビルファンド投資法人  
執行役員 深瀬 俊彦  
(コード番号 8951 )  
問合せ先  
資産運用会社  
日本ビルファンドマネジメント株式会社  
投資本部セネラルマネージャー 弘中 聡  
(TEL. 03-3281-8810)

## 平成13年12月期(第1期)分配予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成13年8月23日、当期の1口当たり分配予想について、下記のとおり修正することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 分配予想修正の理由

平成13年8月23日(木)開催の本投資法人役員会において、公募追加新投資口発行の仮条件が決定、追加発行される新投資口数が以下の通り変更される見通しとなった為、前提とする期末発行投資口数の変動による1口当たりの分配予想金額の修正を行うものです。

- (1) 平成13年8月3日時点の(予定)追加発行新投資口数 100,000口
- (2) 仮条件決定に伴う変更後の(予定)追加発行新投資口数 82,900口~94,200口(＊)
- (＊) 最終の発行口数は、上記(2)の発行口数の範囲内で平成13年9月3日(月)に決定される予定です。

#### 2. 修正の内容

	1口当たり分配金	1口当たり利益超過分配金
前回予想(平成13年8月3日)	15,300円	円
今回修正予想	15,600円~ 16,200円	円
(ご参考)前期の1口当たり分配金実績	円	円

(ご参考) 変更後の予想期末発行投資口数 280,700口~292,000口  
予想当期利益 4,560百万円(前回と変更なし)

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧の上で、投資家ご自身の判断で投資なさるようお願い致します。

- ( \* 1 ) 本予想数値は一定の前提条件の下に算出した現時点でのものであり、状況の変化により実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。
- ( \* 2 ) 本投資法人における平成 13 年 12 月期の計算期間は平成 13 年 3 月 16 日～平成 13 年 12 月 31 日ですが、投資法人の実質的な資産運用開始は平成 13 年 5 月 23 日からあります。
- ( \* 3 ) 上記の予想 1 口当たり分配金は、平成 13 年 9 月 3 日(月)に最終決定される予定の追加発行投資口数により変動する可能性があります。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧の上で、投資家ご自身の判断で投資なさるようお願い致します。