

平成13年 9月 3日

各 位

不動産投信発行者名  
日本ビルファンド投資法人  
執行役員 深瀬 俊彦  
(コード番号 8951 )  
問合せ先  
資産運用会社  
日本ビルファンドマネジメント株式会社  
投資本部セレクトマネジャー 弘中 聡  
(TEL. 03-3281-8810)

## 公募新投資口追加発行に係る価格並びに発行新投資口数決定のお知らせ

本投資法人は、公募新投資口追加発行の価格並びに発行新投資口数につきまして、下記のとおり決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

1. 発行 価 格 1口につき 625,000 円

2. 価格決定の理由等

発行価格の決定に当たりましては、仮条件(550,000円～625,000円)に基づいて機関投資家等を中心にブックビルディングを実施いたしました。

当該ブックビルディングの状況につきましては、

申告された総需要投資口数は、追加発行新投資口数を十分に上回る状況であったこと

申告された総需要件数が多数にわたっていたこと

申告された需要の価格毎の分布状況は、仮条件の上限価格に集中していたこと

以上が特徴でありました。

上記ブックビルディングの結果、追加発行投資口数以上の需要が見込まれる価格であり、かつ、上場時に必要な投資主数の充足、現在のマーケット環境等の状況や不動産投資信託市場に対する評価、ならびに上場日までの期間における価格変動リスク等を総合的に勘案して、発行価格を625,000円と決定いたしました。なお、引受価額は603,125円といたしました。

3. 発行新投資口数 82,900 口

### 【ご参考】

1. 募 集 期 間 平成13年 9月 4日(火曜日)から

平成13年 9月 6日(木曜日)まで

2. 払 込 期 日 平成13年 9月 7日(金曜日)

3. 金銭の分配の起算日 平成13年 3月16日(金曜日)(本投資法人成立日)

4. 投資証券受渡期日 平成13年 9月10日(月曜日)

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧の上で、投資家ご自身の判断で投資なさるようお願い致します。