

各 位

平成 19 年 2 月 28 日

不動産投資信託証券発行者
 ケネディクス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 宮島 大祐
 (コード番号 8972)
 投資信託委託業者(資産運用会社)
 ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮島 大祐
 問合せ先 財務企画部長 田島 正彦
 TEL: 03-3519-3491

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 19 年 2 月 27 日にお知らせしました資金の借入れに関し、本日、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

区分	借入先	借入金額	金利(金利適用期間)	借入日	返済期限	摘要
シリーズ 15-A (短期)	株式会社三井住友銀行	20 億円	0.92727%(注1) (平成 19 年 3 月 1 日 ~ 平成 19 年 3 月 31 日の金利)	平成 19 年 3 月 1 日	平成 19 年 5 月末日	無担保 無保証
シリーズ 15-B (短期)	株式会社三井住友銀行	17.5 億円	0.96091%(注2) (平成 19 年 3 月 1 日 ~ 平成 19 年 5 月 31 日の金利)	平成 19 年 3 月 1 日	平成 20 年 2 月末日	無担保 無保証

(注1) 平成 19 年 3 月 31 日以降の金利につきましては、1 ヶ月円 TIBOR + 0.30% の計算式に従い算出します。

(注2) 平成 19 年 5 月 31 日以降の金利につきましては、3 ヶ月円 TIBOR + 0.30% の計算式に従い算出します。

以上

*本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.kdx-reit.com>