

平成 18 年 11 月 7 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 田中康裕
(コード番号：8960)
投資信託委託業者名
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役会長 阿部久三
問い合わせ先
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 村上仁志
TEL. 03-5402-3189

格付け取得に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成18年11月7日、格付け会社のムーディーズ・インベスターズ・サービス(以下「ムーディーズ」といいます。)より、発行体格付け「A3」(格付けの見通し：安定的)を取得いたしましたので、お知らせいたします。

なお、上記格付けの定義等の詳細につきましては、ムーディーズ宛てご照会願います。

(ご参考)

ムーディーズの発行体格付けにつきましては、シニア無担保金融債務および契約を履行する能力に関する意見です。

格付けの見通しは、格付けの中期的な方向性に関する意見であり、「ポジティブ」「ネガティブ」「安定的」等で表されます。

・ムーディーズ・インベスターズ・サービス (日本語ウェブサイト) <http://www.moodys.co.jp/>

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>