

平成 20 年 8 月 28 日

各 位

&lt;不動産投資信託証券発行者名&gt;

 **Re ジャパンリアルエステイト投資法人**  
代表者名 執行役員 山崎 建人  
(コード番号 8952)

&lt;資産運用会社名&gt;

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 荒畑 和彦  
問合せ先 企画部長 木村 透  
TEL. 03-3211-7921

## 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

当投資法人が平成 20 年 8 月 25 日にお知らせいたしました資金の借入に関し、下記のとおり、金利が決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 短期借入金 120 億円

- (1) 借入日 平成 20 年 9 月 1 日  
(2) 金利 0.9058% (平成 20 年 9 月 1 日から平成 20 年 9 月 30 日まで)  
(3) 借入先、借入金額及び元本弁済日

借入先	借入金額	元本弁済日（期限前弁済可）
株式会社みずほコーポレート銀行	5,000 百万円	平成 21 年 6 月 1 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	5,000 百万円	平成 21 年 9 月 1 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	2,000 百万円	平成 21 年 9 月 1 日

#### 2. 長期借入金 80 億円

- (1) 借入日 平成 20 年 9 月 1 日  
(2) 借入金額 8,000 百万円  
(3) 借入先 住友信託銀行株式会社 5,000 百万円  
信金中央金庫 3,000 百万円  
(4) 金利 1.4875% (固定)  
(5) 元本弁済日 平成 25 年 9 月 2 日

3. 長期借入金 20 億円

- |           |                 |
|-----------|-----------------|
| (1) 借入日   | 平成 20 年 9 月 1 日 |
| (2) 借入金額  | 2,000 百万円       |
| (3) 借入先   | 日本政策投資銀行        |
| (4) 金利    | 1.65% (固定)      |
| (5) 元本弁済日 | 平成 27 年 9 月 1 日 |

なお、短期借入金 120 億円にかかる平成 20 年 10 月 1 日以降の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

以上