

平成 20 年 12 月 26 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内 2 丁目 7 番 3 号
東京ビルディング 20 階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 近藤 順 茂
(コード番号 8953)
<http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕 一
問合せ先 リテール本部長 今西 文 則
TEL. 03-5293-7081

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人の資金の借入に関し、下記の通り、平成 20 年 12 月 31 日以降の金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

借入先	借入金額	利率(注1)	金利適用期間	借入実行日	返済期日(注3)
株式会社みずほコーポレート銀行	2,000 百万円	0.99178%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 2 月 20 日	平成 20 年 2 月 21 日	平成 21 年 2 月 20 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	16,200 百万円	1.03167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 3 月 31 日	平成 21 年 3 月 31 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社中国銀行	2,800 百万円	1.03167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 3 月 31 日	平成 21 年 3 月 31 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	23,000 百万円	1.03167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 5 月 1 日	平成 21 年 5 月 1 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社あおぞら銀行	7,400 百万円	1.45167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 8 月 29 日	平成 25 年 8 月 29 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	13,000 百万円	1.03167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 8 月 29 日	平成 21 年 8 月 28 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社みずほコーポレート銀行	1,000 百万円	1.02167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 8 月 29 日	平成 21 年 8 月 28 日

株式会社三菱東京 UFJ 銀行	10,075 百万円	1.03167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 9 月 4 日	平成 21 年 9 月 4 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社三井住友銀行	7,470 百万円	1.20167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 9 月 4 日	平成 21 年 9 月 4 日
全国信用協同組合連合会	4,000 百万円	1.30167%	平成 20 年 12 月 30 日～ 平成 21 年 3 月 30 日	平成 20 年 9 月 30 日	平成 22 年 9 月 30 日
三井住友海上火災保険株式会 社					
株式会社みずほコーポレート 銀行	4,000 百万円	1.35167%	平成 20 年 12 月 30 日～ 平成 21 年 3 月 30 日	平成 20 年 9 月 30 日	平成 23 年 9 月 30 日
株式会社埼玉りそな銀行					
日本政策投資銀行	3,000 百万円	1.45167%	平成 20 年 12 月 30 日～ 平成 21 年 3 月 30 日	平成 20 年 9 月 30 日	平成 25 年 9 月 30 日
株式会社みずほコーポレート 銀行	5,000 百万円	1.02167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 10 月 17 日	平成 21 年 10 月 16 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	8,000 百万円	1.10167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 10 月 31 日	平成 21 年 10 月 30 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					
株式会社三井住友銀行	2,530 百万円	1.20167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 11 月 28 日	平成 21 年 11 月 27 日
株式会社福岡銀行	3,000 百万円	1.08167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 12 月 19 日	平成 21 年 6 月 19 日
株式会社中国銀行	2,200 百万円	1.08167%	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 3 月 31 日	平成 20 年 12 月 19 日	平成 21 年 6 月 19 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	25,000 百万円	1.20333% (注 2)	平成 20 年 12 月 31 日～ 平成 21 年 1 月 30 日	平成 20 年 12 月 24 日	平成 21 年 12 月 24 日 (注 4)
三菱 UFJ 信託銀行株式会社					
住友信託銀行株式会社					

(注 1) 平成 21 年 4 月 1 日以降の金利については、平成 21 年 3 月 27 日に決定する予定です。

(注 2) 平成 21 年 1 月 31 日以降の金利については、平成 21 年 1 月 28 日に決定する予定です。

(注 3) 利払期日は毎年 3 月、6 月、9 月、12 月末日及び元本返済期日であり、利払期日において元本の（一部）弁済を可能としております。

(注 4) 利払期日は毎月末日及び元本返済期日であり、利払期日において元本の（一部）弁済を可能としております。

以 上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページ：<http://www.jrf-reit.com/>