


平成 19 年 12 月 13 日

各 位

< 不動産投資信託証券発行者名 >


ジャパンリアルエステイト投資法人
 代表者名 執行役員 山崎 建人
 (コード番号 8952)

< 資産運用会社名 >

 ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 荒畑 和彦
 問合せ先 企画部長 荒木 治彦
 TEL.03-3211-7921

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

当投資法人が平成 19 年 12 月 10 日にお知らせいたしました資金の借入に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

- (1) 借入日 平成 19 年 12 月 17 日
- (2) 借入総額 25,000 百万円
- (3) 金利 0.97% (平成 19 年 12 月 17 日から平成 20 年 1 月 16 日まで)
- (4) 借入先、借入金額及び元本弁済日

借入先	借入金額	元本弁済日（期限前弁済可）
株式会社みずほコーポレート銀行	5,000 百万円	平成 20 年 6 月 17 日
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	5,000 百万円	平成 20 年 9 月 17 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	5,000 百万円	平成 20 年 9 月 17 日
住友信託銀行株式会社	5,000 百万円	平成 20 年 9 月 17 日
株式会社新生銀行	3,000 百万円	平成 20 年 12 月 17 日
株式会社福岡銀行	1,000 百万円	平成 20 年 12 月 17 日
株式会社中国銀行	1,000 百万円	平成 20 年 12 月 17 日

なお、平成 20 年 1 月 17 日以降の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

以上