

平成 17 年 4 月 1 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都港区愛宕二丁目 5 番 1 号  
クレッシェンド投資法人  
代表者名  
執行役員 轉 充 宏  
(コード番号: 8966)  
問合せ先  
カナル投信株式会社  
管理部長 鳥丸立哉  
TEL. 03-5402-8731

### 第三者割当による新投資口発行における追加発行口数の確定に関するお知らせ

平成 17 年 2 月 2 日、平成 17 年 2 月 17 日及び平成 17 年 2 月 25 日開催のクレッシェンド投資法人(以下「本投資法人」といいます。)役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)および投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関し、割当先より発行予定口数の全部につき申込みを行う旨通知がありましたので下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

(1) 発行新投資口数	1,200 口 (発行予定投資口数 1,200 口)
(2) 発行価額の総額	573,000,000 円 (1 口につき 477,500 円)
(3) 申込期日	平成 17 年 4 月 5 日(火曜日)
(4) 払込期日	平成 17 年 4 月 5 日(火曜日)
(5) 割当先	野村證券株式会社

#### <ご参考>

1. 上記の第三者割当による新投資口発行は、平成 17 年 2 月 2 日、平成 17 年 2 月 17 日及び平成 17 年 2 月 25 日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)及び投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議されたものです。

当該第三者割当による新投資口発行の内容等については、平成 17 年 2 月 2 日付の「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」をご参照下さい。

2. 今回の第三者割当による発行済投資口総数の推移

現在の発行済投資口総数	45,592 口
今回の増加投資口数	1,200 口
第三者割当後の発行済投資口総数	46,792 口

3. 第三者割当による調達資金の使途

今回の第三者割当に係る手取概算額（573,000,000円）については、本投資法人による特定資産の取得資金等に充当する予定です。

以 上