

平成 16 年 3 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名  
グローバル・ワン不動産投資法人  
代表者名 執行役員 勝本 杉雄  
(コード番号：8958)  
問合せ先  
グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社  
執行役員投信業務部長 形見 俊郎  
(TEL：03-3262-1494)

### 借入金利の決定に関するお知らせ

本投資法人が、平成 15 年 9 月 26 日付けで行った変動金利借入（総額 9,000 百万円）及び平成 15 年 12 月 25 日付けで行った変動金利借入（総額 23,500 百万円）に関し、下記の期間における金利が決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 資金の借入金利の内容

	タームローン A 変動金利借入（注 1）	極度ローン 変動金利借入（注 2）
借入日	平成 15 年 9 月 26 日	平成 15 年 12 月 25 日
借入金総額	9,000 百万円	23,500 百万円
借入金利適用期間	平成 16 年 4 月 1 日から 平成 16 年 9 月 30 日まで	平成 16 年 4 月 1 日から 平成 16 年 6 月 30 日まで
借入金利（年率）	0.64%	1.08917%
	平成 16 年 10 月 1 日以降の借入 金利については未定です。 (平成 16 年 9 月 28 日に決定す る予定です。)	平成 16 年 7 月 1 日以降の借入 金利については未定です。 (平成 16 年 6 月 28 日に決定す る予定です。)

(注 1) 平成 15 年 9 月 26 日付け「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しています。

(注 2) 平成 15 年 12 月 22 日付け「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しています。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設  
専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp>