

平成 17 年 9 月 1 日

各 位

不動産投信発行者名  
日本ビルファンド投資法人  
執行役員 阿部 正文  
(コード番号 8951 )  
問合せ先  
資産運用会社  
日本ビルファンドマネジメント株式会社  
投資本部セネラルマネージャー 富樫 烈  
(TEL. 03-3281-8810)

## コミットメントラインの設定に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記の通りシンジケーション方式によるコミットメントラインの新規設定に関する契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 設定の理由

ファンド運営における既存借入金・投資法人債のリファイナンスリスク及び敷金返還リスク等に長期的に備えることを主たる目的として、期間 3 年におよぶ長期コミットメントラインの設定を行うもの。

#### 2. 設定の内容

- ( 1 ) 契約極度額： 300 億円
- ( 2 ) 契約予定日： 平成 17 年 9 月 1 日
- ( 3 ) 契約期限： 平成 20 年 8 月 29 日
- ( 4 ) アレンジャー： 株式会社三井住友銀行
- ( 5 ) エージェント： 株式会社三井住友銀行
- ( 6 ) 参加行： アレンジャー他 14 行を加えた合計 15 行が参加
- ( 7 ) 借入方法： 無担保・無保証

なお、本投資法人は、別途機動的な物件取得等のための短期借入極度枠約 1,200 億円を主要借入先金融機関との間で設定しております。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。