平成 18 年 7 月 26 日

各　位

不動産投信発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
六本木ヒルズ森タワー37階
FCレジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員　　金子　幸司
（コード番号：8975）
問合せ先
ファンドクリエーション不動産投信株式会社
投資管理部長　　篠崎　譲
TEL. 03-5413-5348

（訂正）平成 18 年 4 月期決算短信の一部訂正のお知らせ

平成 18 年 6 月 22 日付にて発表いたしました「平成 18 年 4 月期（平成 17 年 6 月 23 日～平成 18 年 4 月 30 日）決算短信」の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。なお、訂正箇所は下線__を付しております。

記

【訂正箇所】

1．　P3　運用方針及び運用状況

D．業績及び分配

訂正前	訂正後
上記の運用の結果、本投資法人は、平成 18 年 4 月期の実績として、営業収益 829 万円、営業利益 544 百万円、経常利益 402 百万円、当期純利益 400 百万円を計上いたしました。	上記の運用の結果、本投資法人は、平成 18 年 4 月期の実績として、営業収益 829 百万円、営業利益 544 百万円、経常利益 402 百万円、当期純利益 400 百万円を計上いたしました。

2．　P22　①賃貸の概要

物件名称

訂正前		訂正後	
A-15	コートモデリア尾山台	A-15	フォレシティ尾山台
A-16	アルティマコート新蒲田	A-16	フォレシティ新蒲田

3．　P33　投資不動産物件の概要

物件番号 A-8　物件名称：フォレシティ秋葉原

訂正前		訂正後	
◇賃貸借の概要◇ （平成 18 年 4 月 30 日現在）		◇賃貸借の概要◇ （平成 18 年 4 月 30 日現在）	
月額賃料（千円）	1,189	月額賃料（千円）	11,188

４．　Ｐ40　投資不動産物件の概要

物件番号 A-15　物件名称：フォレシティ尾山台

訂正前		訂正後	
◇賃貸借の概要◇ （平成 18 年 4 月 30 日現在）		◇賃貸借の概要◇ （平成 18 年 4 月 30 日現在）	
月額賃料（千円）	3,381	月額賃料（千円）	3,371

５．　Ｐ41　投資不動産物件の概要

物件番号 A-16　物件名称：フォレシティ新蒲田

訂正前		訂正後	
◇賃貸借の概要◇ （平成 18 年 4 月 30 日現在）		◇賃貸借の概要◇ （平成 18 年 4 月 30 日現在）	
月額賃料（千円）	15,520	月額賃料（千円）	5,520

以　上

※　本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※　本投資法人のホームページアドレス：http://www.fcric.co.jp