

平成22年1月29日

東急リアル・エステート投資法人

<http://www.tokyu-reit.co.jp/>

証券コード 8957

(訂正)国内資産の譲渡に関するお知らせ(りそな・マルハビル、菱進原宿ビル)の補足説明資料

本投資法人が、平成21年12月24日に発表した「国内資産の譲渡に関するお知らせ(りそな・マルハビル、菱進原宿ビル)の補足説明資料」の一部に誤りがありましたので、下記のとおりお知らせいたします(訂正箇所は下線で示しております。)

記

6ページ 今後の方針(回収資金の活用)

<訂正前>

業績予想修正ベース: 回収資金の大部分を手元に留保し、物件の追加取得・既存物件の譲渡がない前提

	第14期(2010年7月期) 予想
2009年12月24日時点 予想1口当たり分配金	10,000円
期末稼働率(新規のテナント契約は見込んでいない)	<u>94.8%</u>

<訂正後>

業績予想修正ベース: 回収資金の大部分を手元に留保し、物件の追加取得・既存物件の譲渡がない前提

	第14期(2010年7月期) 予想
2009年12月24日時点 予想1口当たり分配金	10,000円
期末稼働率(新規のテナント契約は見込んでいない)	<u>95.1%</u>

以上