

## 【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成21年1月5日
【発行者名】	福岡リート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 茶木 正安
【本店の所在の場所】	福岡市博多区住吉一丁目2番25号
【事務連絡者氏名】	株式会社福岡リアルティ 代表取締役社長 茶木 正安
【連絡場所】	福岡市博多区住吉一丁目2番25号
【電話番号】	092-272-3900
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) 証券会員制法人福岡証券取引所 (福岡市中央区天神二丁目14番2号)

## 1【提出理由】

福岡リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成20年12月25日、住友信託銀行株式会社との間で、本投資法人と住友信託銀行株式会社との平成16年7月9日付の一般事務業務委託契約を終了させた上で新たに一般事務を委託する契約を締結し、また、特別口座の管理に関する契約を締結いたしました。平成21年1月5日付でこれらの効力が発生し、主要な関係法人の異動が生じたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

(1) 主要な関係法人の名称  
住友信託銀行株式会社

(2) 主要な関係法人の資本金の額  
287,537百万円

(3) 関係業務の内容

### ① 一般事務業務委託契約

イ 一般事務業務の内容

- (イ) 総投資主通知の受理、投資主名簿への投資主及び登録投資口質権者の記録並びに投資主名簿と振替口座簿に記録すべき振替投資口数との照合に関する事務
- (ロ) 投資主及び登録投資口質権者又はこれらの法定代理人もしくは以上の者の常任代理人の住所及び氏名又は仮住所の登録又はその変更事項の記録に関する事務
- (ハ) 投資口に関する諸届出の受理に関する事務
- (ニ) 投資主名簿及びこれに付属する書類（帳簿書類を含む）の作成、管理及び備置並びに投資主名簿の閲覧又は謄写もしくは証明書の交付に関する事務
- (ホ) 投資主総会関係書類の発送、議決権行使書の受理、集計に関する事務
- (ヘ) 分配金の計算及び支払に関する事務
- (ト) 個別投資主通知に関する事務
- (チ) 新規記録通知に関する事務
- (リ) 情報提供請求に関する事務
- (ヌ) 投資口に関する照会に対する応答
- (ル) 事故届出の受理に関する事務
- (ヲ) 投資口に関する諸統計及び官庁、金融商品取引所等への届出もしくは報告に関する資料の作成事務
- (ワ) 投資口の追加発行、最低純資産額の減少、投資口の併合、投資口の分割、投資法人の合併等の臨時事務
- (カ) 投資主に対する通知、催告、報告等の発送及び各種郵便物の返戻履歴の管理に関する事務
- (ヨ) 前各号に掲げる事項に付随する事務
  - ロ 非上場投資口の一般事務業務の内容
- (イ) 投資主及び登録投資口質権者又はこれらの法定代理人もしくは以上の者の常任代理人の印鑑またはその変更登録に関する事務
- (ロ) 投資証券不所持に関する事務
- (ハ) 投資証券の交付及び保管に関する事務
- (ニ) 投資口の名義書換、質権の登録又はその抹消及び信託財産の表示又はその抹消に関する事務
- (ホ) 前各号に掲げる事項に付随する事務

② 特別口座の管理に関する契約

- (イ) 振替口座簿並びにこれに附属する帳簿の作成・管理及び備置に関する事務
- (ロ) 総投資主通知に係る報告に関する事務
- (ハ) 新規記載又は記録手続及び抹消手続又は全部抹消手続に関する事務
- (ニ) 株式会社証券保管振替機構（以下「機構」という）からの甲に対する個別投資主通知及び甲の機構に対する情報提供請求に関する事務
- (ホ) 振替口座簿への記載又は記録、質権に係る記載又は記録及び信託の受託者並びに信託財産に係る記載又は記録に関する事務
- (ヘ) 特別口座の開設及び廃止に関する事務
- (ト) 加入者情報及び届出印鑑の登録又はそれらの変更の登録及び加入者情報の機構への届出に関する事務
- (チ) 特別口座の加入者本人のために開設された他の口座への振替手続に関する事務
- (リ) 振替法で定める取得者等による特別口座開設等請求に関する事務
- (ヌ) 加入者からの個別投資主通知の申出に関する事務
- (ル) 加入者又は利害関係を有する者からの情報提供請求に関する事務
- (ヲ) 前各号に掲げるもののほか、加入者等（「加入者等」とは、投資主、登録投資口質権者及びこれらの法定代理人又は以上の者の常任代理人をいう。以下同じ）による請求に関する事務
- (ワ) 前各号に掲げるもののほか、加入者等からの加入者等に係る情報及び届出印鑑に関する届出の受理に関する事務
- (カ) 加入者等からの照会に対する応答に関する事務
- (ヨ) 投資口の併合又は分割に関する事務
- (タ) 投資法人の合併に関する事務
- (レ) 前各号に掲げる事務（それに付随する事務を含む。）のほか、振替制度の運営に関する事務及び甲乙協議の上定める事項

(4) 当該異動の年月日

平成21年1月5日