

平成 21 年 10 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 北島 洋一郎

(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山内 正教

問合せ先 投信業務部長 伊藤 尚

(TEL：03-3262-1494)

米国キャップマーク・フィナンシャル・グループの公表について

平成 21 年 10 月 25 日、米国不動産金融会社であるキャップマーク・フィナンシャル・グループ（以下、「CMFG」といいます。）のホームページにおいて、CMFG が連邦破産法に基づく会社更生手続きの適用申請を行ったとの公表がありました。

当該公表の詳細な内容は未確認ですが、CMFG の 100%子会社であるキャップマーク・ジャパン株式会社及びキャップマーク・インベストメント株式会社（2 社を併せて、「キャップマーク・ジャパングループ」といいます。）と、本投資法人及び本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるグローバル・アライアンス・リアルティ株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）との各関係を、下記のとおりお知らせします。

記

1. キャップマーク・ジャパングループと本投資法人の関係

①資本関係（平成 21 年 9 月 30 日現在）

キャップマーク・ジャパングループによる本投資法人の投資口保有はありません。

また、本投資法人による同グループの株式保有はありません。

②人的関係

ありません。

③その他の取引

物件取得、資金調達等の取引の実績は無く、今後取引を行う予定もありません。

2. キャップマーク・ジャパングループと本資産運用会社との関係

①資本関係

キャップマーク・ジャパングループの本資産運用会社の所有株式数比率は合計で 14.9%であり、本資産運用会社は同グループいずれの会社の子会社、関係会社ではありません。

また、本資産運用会社による同グループの株式保有はありません。

②人的関係

ありません。

キャップマーク・ジャパングループからは、設立当初より非常勤取締役 1 名の派遣を受けておりましたが、平成 20 年 6 月 26 日以降は不在となっており、現在、経営への関与は無く、今後受入の予定もありません。

また、平成 20 年 4 月 1 日以降、職員に係る出向者の受入もありません。

③その他の取引

ありません。

(ご参考1) 本資産運用会社の株主の状況

名称	所有株式数(株)	比率(%) (注)
明治安田生命保険相互会社	800	10.0
近畿日本鉄道株式会社	800	10.0
キャップマークジャパン株式会社	800	10.0
株式会社三菱東京UFJ銀行	400	5.0
三菱UFJ信託銀行株式会社	400	5.0
明治安田システム・テクノロジー株式会社	392	4.9
近鉄不動産株式会社	392	4.9
キャップマークインベストメンツ株式会社	392	4.9
三菱UFJリース株式会社	392	4.9
小計	4,768	59.6
株式会社三菱総合研究所、その他国内金融機関12社	3,232	40.4
合計	8,000	100.0

(注)「比率」は、発行済株式総数に対する当該株主の所有株式数の比率を表しております。本資産運用会社は、本投資法人と資本関係はありません。

(ご参考2) 本資産運用会社の役員の状況

役職名・常勤 非常勤の別	氏名	主な兼職状況
代表取締役社長・常勤	山内 正教	—
取締役・常勤	小森 義文	—
取締役・常勤	渡邊 悦男	—
取締役・非常勤	和久野 欣也	近畿日本鉄道株式会社 不動産事業本部 賃貸事業部長
取締役・非常勤	石川 聡	明治安田生命保険相互会社 不動産部長
取締役・非常勤	岡 昌志	株式会社三菱東京UFJ銀行 常務執行役員 CIB 推進部長
取締役・非常勤	免出 一郎	三菱UFJ信託銀行株式会社 不動産企画部長
監査役・非常勤	山田 徳昭	クリフィックス税理士法人 代表社員

以上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>