

平成 20 年 2 月 14 日

各 位

不動産投信発行者名
 東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
 ユナイテッド・アーバン投資法人
 代 表 者 名
 執 行 役 員 田 中 康 裕
 (コード番号：8960)
 資産運用会社名
 ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
 代 表 者 名
 代表取締役会長 阿 部 久 三
 問い合わせ先
 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏 目 憲 一
 TEL. 03-5402-3189

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人の下記の借入金につきまして、金利が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

区分 (注1)	借入先	借入金 残高	金利	借入日	返済期限	摘要
中期 (注2)	住友信託銀行株式会社 株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行	124億円	年率 1.20861% (注3)	平成20年 2月18日	平成22年 12月20日	無担保 無保証

(注1) 上表の区分は、借入期間によるものであり、中期とは1年超5年未満の返済期限の借入れをいいます。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成20年2月12日付「資金の借入れに関するお知らせ」（タームローン20）をご参照下さい。

(注3) 当該金利は、借入日から返済期限まで変動しない、固定金利です。

以上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>