

平成16年1月20日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区紀尾井町4番3号  
泉館紀尾井町ビルディング  
日本リテールファンド投資法人  
代表者名 執行役員 廣本裕一  
(コード番号8953)

問 合 せ 先

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表取締役副社長 浅井秀則  
TEL. 03-3511-1692

### 2003年ディ・ル・オブ・ザ・イヤーのランクインのお知らせ

日本リテールファンド投資法人が昨年3月に行った投資口追加発行が、日本経済新聞社が最近行った「2003年ディ・ル・オブ・ザ・イヤー」のエクイティ・ファイナス部門でセイコーエプソン、NEC エレクトロニクスなどの大型 IPO に次いでベストディ・ル5位に選ばれ、日経公社債情報04年1月12日号に掲載されました。100億円(オファリング規模)を超えるエクイティ・ファイナスは計38件、その内不動産投信(JREIT)は8件あり、日本リテールファンド投資法人が唯一選ばれました。理由としては、調達資金で取得した新規物件がポートフォリオのキャッシュフローを増加させたこと、不動産投信の投資家の拡大に貢献したことなどが評価されました。

以上