

平成14年9月2日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区西麻布一丁目2番7号
プレミア投資法人
代表者名 執行役員 吉田和美
(コード番号8956)
問 合 せ 先
プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
代表取締役社長 久保健太
TEL. 03-5772-8551

公募新投資口の追加発行に係る発行価格等決定のお知らせ

平成14年8月7日開催の本投資法人役員会において決議いたしました公募による新投資口発行につきまして、本日開催の本投資法人役員会において、下記のとおり発行価格等を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 発行価格 1口につき 金480,000円
2. 発行価額の総額 27,187,200,000円
3. 価格決定の理由等
発行価格の決定に当りましては、仮条件（460,000円以上500,000円以下）に基づいてブックビルディングを実施いたしました。その結果、
① 申告された総需要投資口数は、募集投資口数 59,000口を上回る状況にあったこと。
② 申告された総需要件数が多かったこと。
③ 申告された需要の価格毎の分布状況は、仮条件の上限価格に多く分布していたものの、下限近くにも需要が分布していたこと。
以上が特徴でありました。
従いまして、募集投資口以上の需要が見込まれる価格であり、かつ、現在のマーケット環境等の状況及び上場日までの価格変動リスク等を総合的に勘案して、発行価格を480,000円と決定いたしました。
なお、引受価額は460,800円と決定いたしました。

【ご参考】

1. 発行新投資口数 59,000口
2. 申込期間 平成14年 9月 3日 (火曜日) から
平成14年 9月 5日 (木曜日) まで
3. 払込期日 平成14年 9月 9日 (月曜日)
4. 投資証券受渡期日 平成14年 9月 10日 (火曜日)
5. 金銭の分配の起算日 平成14年 5月 2日 (金曜日) (本投資法人設立日)

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願い致します。