

平成14年9月10日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区西麻布一丁目2番7号
プレミア投資法人
代表者名 執行役員 吉田和美
(コード番号8956)

問 合 せ 先

プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
代表取締役社長 久保健太

TEL. 03-5772-8551

「プレミア投資法人」東京証券取引所上場のお知らせ

本日、「プレミア投資法人」（以下「本投資法人」）は、東京証券取引所不動産投資信託証券市場（以下「不動産投信市場」）に上場いたしました。

本投資法人は、株式会社ケン・コーポレーション及び中央三井信託銀行株式会社を中心に設立されたプレミア・リート・アドバイザーズ株式会社（東京都港区、代表取締役社長 久保健太）を資産運用会社とする投資法人です。

本投資法人は、人口、産業集積度が高く、経済の基盤が確立されている首都圏のうち、東京都心5区を中心とする東京経済圏に立地するオフィス及び住宅（レジデンス）を主たる用途とする不動産等に投資する東京経済圏特化型・複合型のファンドです。

本投資法人は、オフィス及びレジデンスの各用途における特性を考慮し、オフィスに比重を置きつつ、オフィス、レジデンス双方とも主な投資対象として用途の分散化を図り、経済・社会情勢の変動により本投資法人がその収益において受けるであろう影響を小さくし、中長期的に安定したキャッシュフローの創出を図ることを目的としています。

不動産投資法人の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場は、本投資法人が6番目となりますが、不動産投信市場の成長に寄与するよう、投資家の皆様に対して最大限の情報を適時・的確に開示し、投資家の皆様にわかりやすい商品を提供するよう努めてまいりたいと存じます。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧ください。投