

平成 19 年 12 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本ホテルファンド投資法人  
代表者名 執行役員 實延 道郎  
(コード番号：8985)

資産運用会社名  
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 實延 道郎  
問合せ先 財務部長 有働 和幸  
TEL：03-3433-2089

(訂正)平成19年9月期決算短信の一部訂正について

日本ホテルファンド投資法人が平成19年11月22日に発表いたしました「平成19年9月期決算短信」について、一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

なお、訂正箇所には下線を付して表示しています。

記

「5.参考情報

(5)エンジニアリング・レポート等の概要」(P46)

<訂正前>

(前略)

物件 番号	名 称	エンジニアリング・ レポート作成日	修繕費(千円)			建物再調達価格 (百万円) (注3)	地震リスク分析 における予想最 大損失率(PML) (注4)(%)
			緊急	短期 (注1)	長期 (注2)		
(中略)							
B-14	橋本NHビル	平成19年4月27日		—	126,290	572	13.6
B-15	新山口NHビル	平成19年9月11日			2,100	651	1.4
R-1	ザ・ビーチタワー沖縄	平成17年12月28日		150	79,130	4,707	0.4
ポートフォリオ全体				<u>1,140</u>	1,409,215	19,015	4.7

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件 番号	名 称	エンジニアリング・ レポート作成日	修繕費(千円)			建物再調達価格 (百万円) (注3)	地震リスク分析 における予想最 大損失率(PML) (注4)(%)
			緊急	短期 (注1)	長期 (注2)		
(中略)							
B-14	橋本NHビル	平成19年4月27日		<u>150</u>	126,290	572	13.6
B-15	新山口NHビル	平成19年9月11日			2,100	651	1.4
R-1	ザ・ビーチタワー沖縄	平成17年12月28日		150	79,130	4,707	0.4
ポートフォリオ全体				<u>1,290</u>	1,409,215	19,015	4.7

(後略)

以上

\* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nhf-reit.co.jp>